

Частное профессиональное образовательное учреждение  
Тюменского областного союза потребительских обществ  
«Тюменский колледж экономики, управления и права»  
(ЧПОУ ТОСПО «ТюмКЭУП»)

# Совершенствование ведения государственного кадастрового учета земель в г. ТЮМЕНЬ

---

Комилова Нодира  
Студентка группы ЗИО -17-09  
Научный руководитель  
Лапина Т.А.

# Актуальность

Актуальность настоящего анализа обусловлена новым качественным состоянием правового регулирования земельных отношений.



# Цели и задачи

---

Целью работы является разработка путей совершенствования процесса ведения государственного кадастрового учета для города Тюмени.

1. Изучить основы ведения и порядок осуществления государственного кадастрового учета.

2. Проанализировать ведения государственного кадастрового учета на примере города Тюмени.

3. Выявить проблемы для проведения государственного кадастрового учета.

# Основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав осуществляются на основании [заявления](#), за исключением установленных настоящим Федеральным законом случаев, и документов, поступивших в орган регистрации прав.

# Современная Тюмень

Это крупный промышленный центр, город науки, культуры и спорта, город - труженик. За последние годы город значительно преобразился. Возведены новые микрорайоны, построены автодороги, мосты, расширены улицы



# Проблемы при постановке на ГКУ

---

Техническая ошибка возникает вследствие несоответствия информации, которая находится в электронном реестре бумагам, которые хранятся в деле. Такое несоответствие является результатом невнимательности сотрудника, либо неправильного функционирования программного продукта

# Проблемы при постановке на ГКУ

---

Реестровая же ошибка случается из-за того, что изначально характеристики объекта, описанные в направленных для внесения в базу бумагах, не совпадали с реальными характеристиками.



# Мероприятия по совершенствованию ведения государственного кадастрового учета в г. Тюмень



1.  
Совершенствован  
ие нормативно-  
правовой базы

2.  
Усовершенствова  
ть систему базы  
данных

3. Уменьшить  
отказы на  
проведение ГКУ

4. Повышение  
квалификации и  
переподготовки  
специалистов



# Заключение

В настоящее время в городе Тюмень модернизация системы кадастрового учета земельных участков. Современное понятие земельного кадастра - как в России, так и во многих странах мира, постепенно сближается с понятием «земельной информационной системы», поддерживаемой государством и предназначенной для учета физических, экономических, правовых и специальных документированных сведений о единых объектах недвижимости.



Спасибо за  
внимание

