

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ**

*Институт развития города*

**ДОКЛАД НА ТЕМУ: «ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ  
ЗОНИРОВАНИЕ И СОЦИАЛЬНЫЙ СЦЕНАРИЙ  
ТЕРРИТОРИИ»**

Севастополь  
2020

Студенты: Акуленко Анастасия  
Чамара Галина, Попсуй Яна,  
Могилёв Даниил, Тарасова  
Ирина  
Группа: Арх/б-20-2-о

# СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение
  2. Социальный сценарий территории
  3. Функциональное зонирование
  4. Примеры городов Крыма
  5. Вывод
- Список литературы

# Социальный сценарий территории

## Сценарии городского пространства

Совокупность впечатлений, формирующих образ города в сознании, незаметно для него управляется той или иной сценарной схемой.

В урбанистике «сценарий» – это цепочки эпизодов средового поведения, объединенные сценарием или маршрутом движения. Из сценариев складывается социальная практика.





**Ян Гейл** — датский архитектор и консультант по городскому дизайну из Копенгагена, чья карьера была сосредоточена на улучшении качества жизни в городах путём переориентации городского дизайна на пешеходов и велосипедистов.

## Виды деятельности

- ✓ Необходимые- функционально и технологически обусловленные
- ✓ Необязательные-прогулка и досуг
- ✓ Социальные- любые виды контактов людей





Проект жилой  
зонвы



Показательный проект  
сценарий частного



Пересечение Бродвея и 5-й авеню. Нью-Йорк, 1925 г.

Пересечение Бродвея и 42-й авеню,  
Нью-Йорк, 1925



Проект  
дорожных пиний



# Средневековая Венеция



**NOME DEI PRINCIPALI LUOGHI DELLA CITTA'**

1. Chiesa della Madonna della Salute	16. S. Maria della Salute	31. S. Marco	46. S. Marco
2. Chiesa della Madonna della Salute	17. S. Maria della Salute	32. S. Marco	47. S. Marco
3. Chiesa della Madonna della Salute	18. S. Maria della Salute	33. S. Marco	48. S. Marco
4. Chiesa della Madonna della Salute	19. S. Maria della Salute	34. S. Marco	49. S. Marco
5. Chiesa della Madonna della Salute	20. S. Maria della Salute	35. S. Marco	50. S. Marco
6. Chiesa della Madonna della Salute	21. S. Maria della Salute	36. S. Marco	51. S. Marco
7. Chiesa della Madonna della Salute	22. S. Maria della Salute	37. S. Marco	52. S. Marco
8. Chiesa della Madonna della Salute	23. S. Maria della Salute	38. S. Marco	53. S. Marco
9. Chiesa della Madonna della Salute	24. S. Maria della Salute	39. S. Marco	54. S. Marco
10. Chiesa della Madonna della Salute	25. S. Maria della Salute	40. S. Marco	55. S. Marco
11. Chiesa della Madonna della Salute	26. S. Maria della Salute	41. S. Marco	56. S. Marco
12. Chiesa della Madonna della Salute	27. S. Maria della Salute	42. S. Marco	57. S. Marco
13. Chiesa della Madonna della Salute	28. S. Maria della Salute	43. S. Marco	58. S. Marco
14. Chiesa della Madonna della Salute	29. S. Maria della Salute	44. S. Marco	59. S. Marco
15. Chiesa della Madonna della Salute	30. S. Maria della Salute	45. S. Marco	60. S. Marco

**DELLA CITA' DI VENEZIA**

61. S. Marco	76. S. Marco	91. S. Marco	106. S. Marco
62. S. Marco	77. S. Marco	92. S. Marco	107. S. Marco
63. S. Marco	78. S. Marco	93. S. Marco	108. S. Marco
64. S. Marco	79. S. Marco	94. S. Marco	109. S. Marco
65. S. Marco	80. S. Marco	95. S. Marco	110. S. Marco
66. S. Marco	81. S. Marco	96. S. Marco	111. S. Marco
67. S. Marco	82. S. Marco	97. S. Marco	112. S. Marco
68. S. Marco	83. S. Marco	98. S. Marco	113. S. Marco
69. S. Marco	84. S. Marco	99. S. Marco	114. S. Marco
70. S. Marco	85. S. Marco	100. S. Marco	115. S. Marco
71. S. Marco	86. S. Marco	101. S. Marco	116. S. Marco
72. S. Marco	87. S. Marco	102. S. Marco	117. S. Marco
73. S. Marco	88. S. Marco	103. S. Marco	118. S. Marco
74. S. Marco	89. S. Marco	104. S. Marco	119. S. Marco
75. S. Marco	90. S. Marco	105. S. Marco	120. S. Marco

# Модернизм Тайм-Сквер, Нью-Йорк



# ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

Два подхода при зонировании территории

## Биологический

Основными критериями подобного разделения являются длительность и сила антропогенного воздействия на популяции растений и животных

## Геоэкологический

Во втором случае исследователи ориентируются на так называемые градообразующие факторы, которые являются основными в процессе создания города и непосредственно влияют на его рост.

# Жилая зона учебные проекты



Предназначена для размещения жилых районов с многоэтажными застройками и другими домами с приусадебными участками, в ней должны быть зеленые насаждения, бульвары, скверы, парки, сады (до 15 м<sup>2</sup> на 1 чел.). От состояния жилой среды, ее планировочных, технических, гигиенических и эстетических свойств зависит во многом качество города как формы территориальной организации населения



# Общественно-деловая зона



Предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, образовательных и научно-исследовательских учреждений, культурных и иных зданий, стоянки автотранспорта и т.д. могут включаться и жилые дома, гостиницы, подземные и многоэтажные гаражи.



# Коммунально-складская зона



Предназначена для размещения торговых складов, складов для хранения овощей и фруктов, предприятий по обслуживанию транспорта (депо, автопарки), предприятий бытового обслуживания и т.д. Ее размещают вне жилой территории, зачастую на территории санитарно-защитных зон промышленных предприятий.

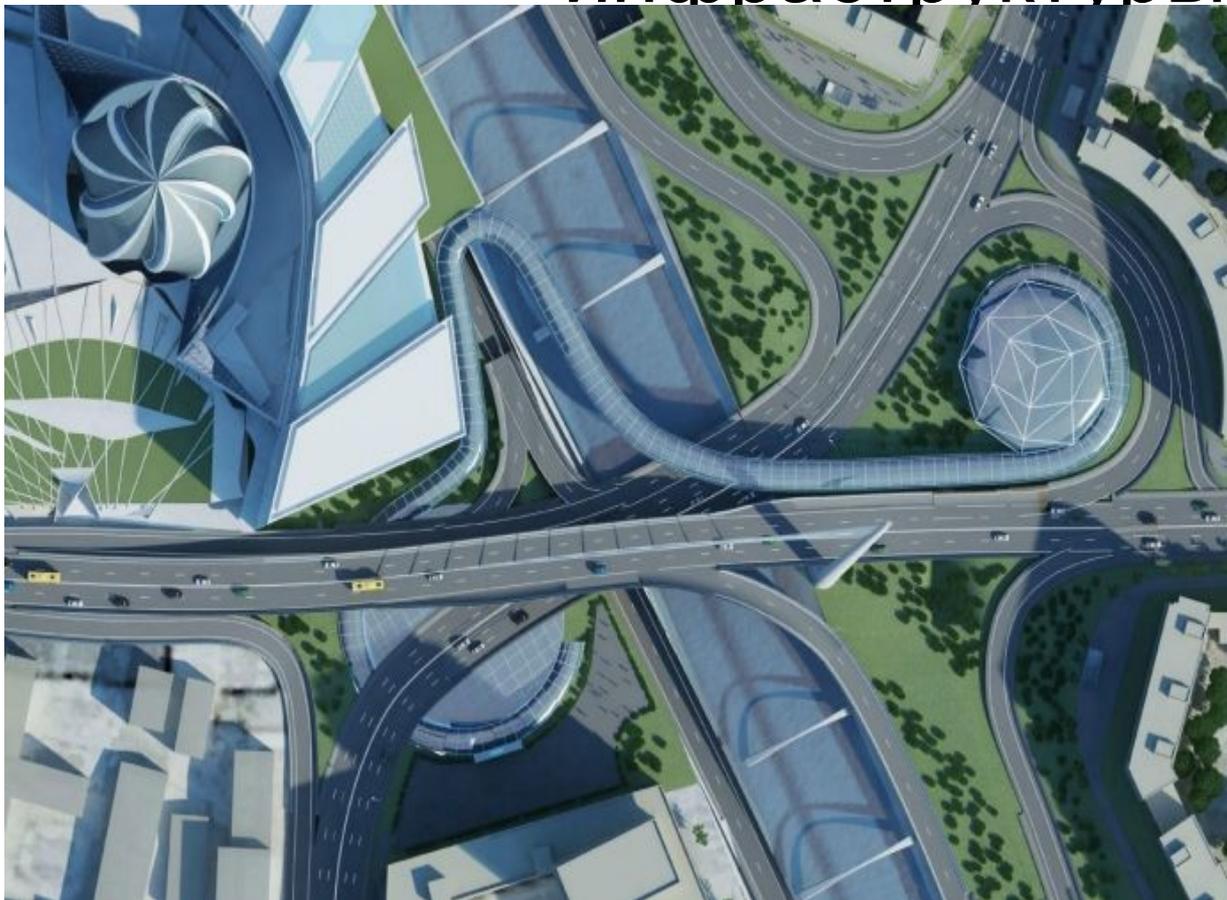
# Промышленная зона



Предназначается для размещения промышленных предприятий и связанных с ними объектов. В ней не допускается строительство жилых домов, дошкольных и других образовательных учреждений, учреждений и т.д.



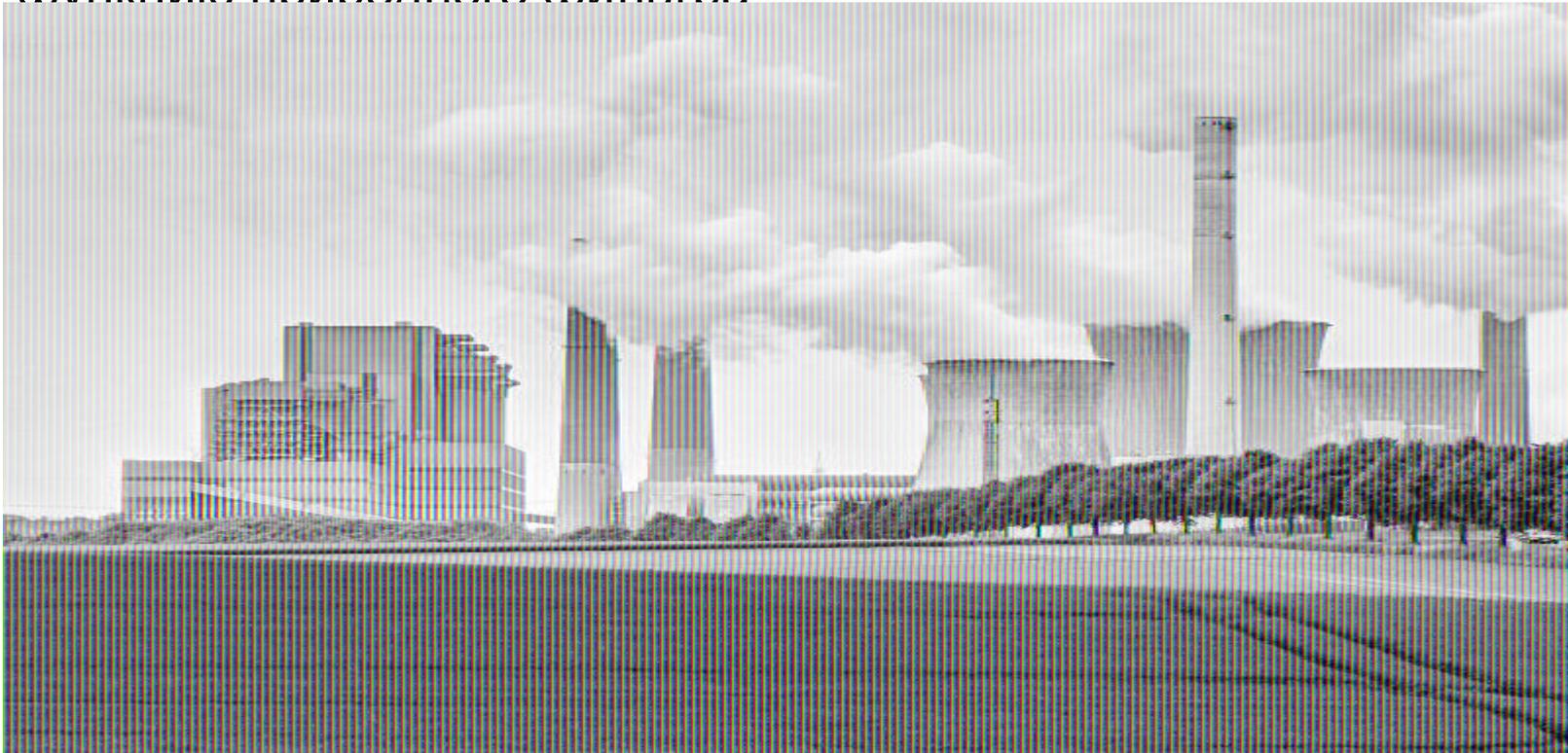
# Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры



Предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

# Санитарно-защитная зона

Проектируется и создается, как защитный и эстетический барьер, между источником воздействия и человеком, между территорией объекта воздействия и жилой застройкой, между промышленной и селитебной зонами. Санитарно-защитная зона выполняет функцию природного фильтра



# Зона отдыха



По функциональному назначению выделяют три основных типа лесопарков: прогулочные, спортивные и полифункциональные. Наиболее распространенный тип - прогулочный, формирующийся вблизи жилого района и выполняющий рекреационно-оздоровительную функцию.

# Зоны специального назначения



**В**ыделяются для размещения кладбищ, крематориев, свалок бытовых отходов и иных объектов, использование которых несовместимо с использованием других видов территориальных зон городов.

## Зоны военных объектов и иные зоны режимных территорий

Предназначены для размещения объектов с особым режимом (тюрьмы, военные заводы и др.).



# *Ограничение на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливается в следующих зонах*

- 1.** Охраны памятников культуры, историко-культурных комплексов и объектов.
- 2.** Особо охраняемых природных территорий, округов санитарной (горно-санитарной) охраны.
- 3.** Водоохранных, санитарных, прибрежных защитных и санитарно-защитных.
- 4.** Залегание полезных ископаемых.
- 5.** Подверженные воздействию чрезвычайных ситуации

# Стратегия Социально-экономического азвития Республики Крыма до 2030 года



## **СЦЕНАРИИ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИОРИТЕТНОГО СЦЕНАРИЯ. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ**

Для полноценного вхождения Республики Крым в экономическое пространство Российской Федерации, достижения среднероссийского уровня жизни и его опережения по отдельным направлениям необходимо обеспечить ускоренные темпы социальноэкономического развития региона. В настоящий момент значительную долю инвестиций в основной капитал в Республике Крым составляют бюджетные средства, а преобладающим направлением инвестиций является ликвидация «узких мест» инфраструктуры региона. После завершения федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» данный источник капитальных вложений сократится, и поступательное развитие будет возможным в первую очередь за счет частных инвестиций. Помимо финансовых средств, необходимыми факторами успешного развития являются освоение инновационных технологий и подходов, а также привлечение и развитие человеческих ресурсов. От результата конкурентной борьбы Республики Крым за перечисленные факторы зависит сценарий, характеризующий

Главная стратегическая цель – достижение высоких стандартов качества жизни человека, его разностороннего развития, непрерывного обучения, реализации интеллектуального и творческого потенциала, отдыха и оздоровления, на базе внедрения современных достижений науки и технологий, ресурсосбережения и экологизации всех сфер жизнедеятельности

Главной ценностью Республики Крым является человек, все усилия органов власти направлены на улучшение качества жизни, создание лучших условий

для всестороннего и гармоничного развития личности и ее

# ВЫВОД

*Формирование архитектурного пространства неизбежно включает конструирование эпизодов, сценариев и событий социальной практики. Вопрос заключается в том, насколько жестко мы регламентируем поведение будущих пользователей. В этом смысле сценарное проектирование находится в «позиционных боях» с гуманитарной философией и социальной наукой, которые неоднократно указывали на опасности примитивной «социальной инженерии». И действительно, в городской среде значительная часть поведения непредсказуема – и в этом привлекательность и интрига городской жизни.*

# СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Стратегия Социально-экономического азвития Республики Крымa до 2030 года//URL[<https://minek.rk.gov.ru/file/File/minek/2017/strategy> ] проверено 20.11.2020
2. ВикиЧтение//[электрический ресурс]. URL[<https://info.wikireading.ru/>]проверено 20.11.2020
3. Issuu//URL[[https://issuu.com/unit4/docs/manual\\_konkurs\\_gorodsreda](https://issuu.com/unit4/docs/manual_konkurs_gorodsreda)]проверено 20.11.2020
- Батыгин Г.С. Лекции по методологии социологических исследований. М., 2008.
4. Бурдые П. Практический смысл. СПб., 2001.
- 5 Бурдые П. Социология социального пространства. М., 2007.
- 6 Вахштайн В.С. Пересборка города: между языком и пространством // Социология власти. 2014. №2.
7. Вахштайн В.С. Архитектура утопического воображения: попытка концептуализации // Социология власти. 2014. №4.
- 8 Вахштайн В.С. Пересборка повседневности: беспилотники, лифты и проект ПкМ-1 // Логос. 2017. №2.
9. Вебер М. Город. 1921.
10. Вирт Л. Урбанизм как образ жизни. М., 2005.
11. Гидденс Э. Устройство общества: Очерк теории структуриации. М. 2005
- 12.
- 13.

A stylized, high-contrast illustration of Darth Vader from Star Wars. He is shown from the chest up, wearing his iconic black helmet and suit. His right hand is raised, pointing his index finger directly at the viewer. The image uses a limited color palette of black, white, and grey, giving it a graphic, almost stencil-like appearance. The background is a solid dark grey.

**Спасибо за  
внимание!**