

ОО на 825 мест (Усть-
Славянка, уч.33)



WELTBAU
самолет

Местоположение

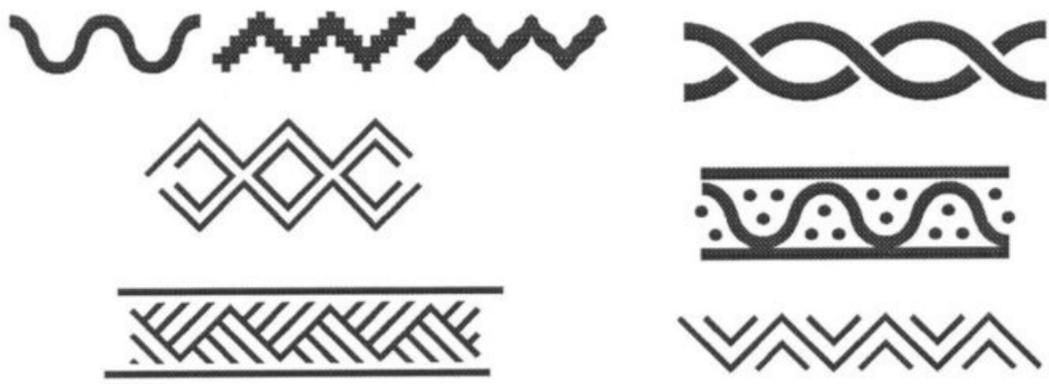
- **ОО на 825 мест (Усть-Славянка, уч.33)**
г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 33 (юго-восточнее дома 37, литера А по Советскому пр.), кадастровый номер земельного участка 78:12:0000000:22



Дизайн-код славянские узоры

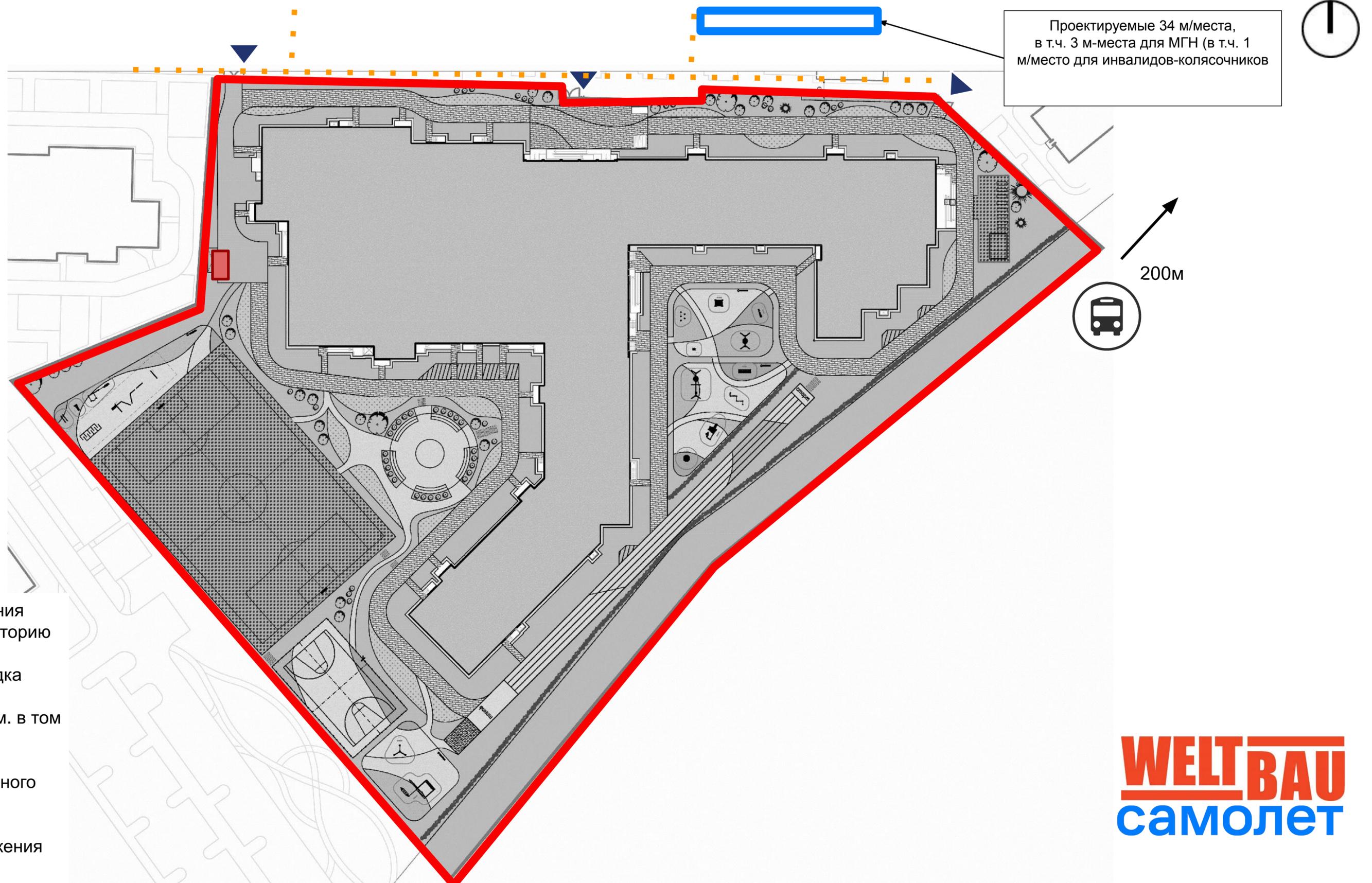


Slavic Ornaments



	<p>Символ Мирового дерева. Символизирует мир, долгую жизнь, гармонию с окружающим миром. Используется несколько изображений — от малых (ростков), символизирующих начало процесса, до взрослых деревьев, олицетворяющих семью или какое-либо дело.</p>
	<p>Символ дерева.</p>
	<p>Символ зари. Пробуждение, озарение, духовный подъем, чистота, непорочность.</p>
	<p>Символ птиц. Символизирует простор и отсутствие ограничений.</p>
	<p>Символ Истока. Символизирует начало нового при наличии необходимых компонентов.</p>

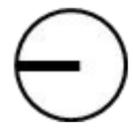
Ситуационный план



Условные обозначения:

-  - Граница проектирования
-  - Въезд/выезд на территорию
-  - Контейнерная площадка
-  - Зона парковки (34 м.м. в том числе 3 для МГН)
-  - Остановка общественного транспорта
-  - Линия основного движения пешеходов

Схема благоустройства



Условные обозначения:

 Граница участка

 Охранная зона ЛЭП

Схема транспортной и пешеходной доступности



Въезд на территорию школы для спецтехники и пожарных машин

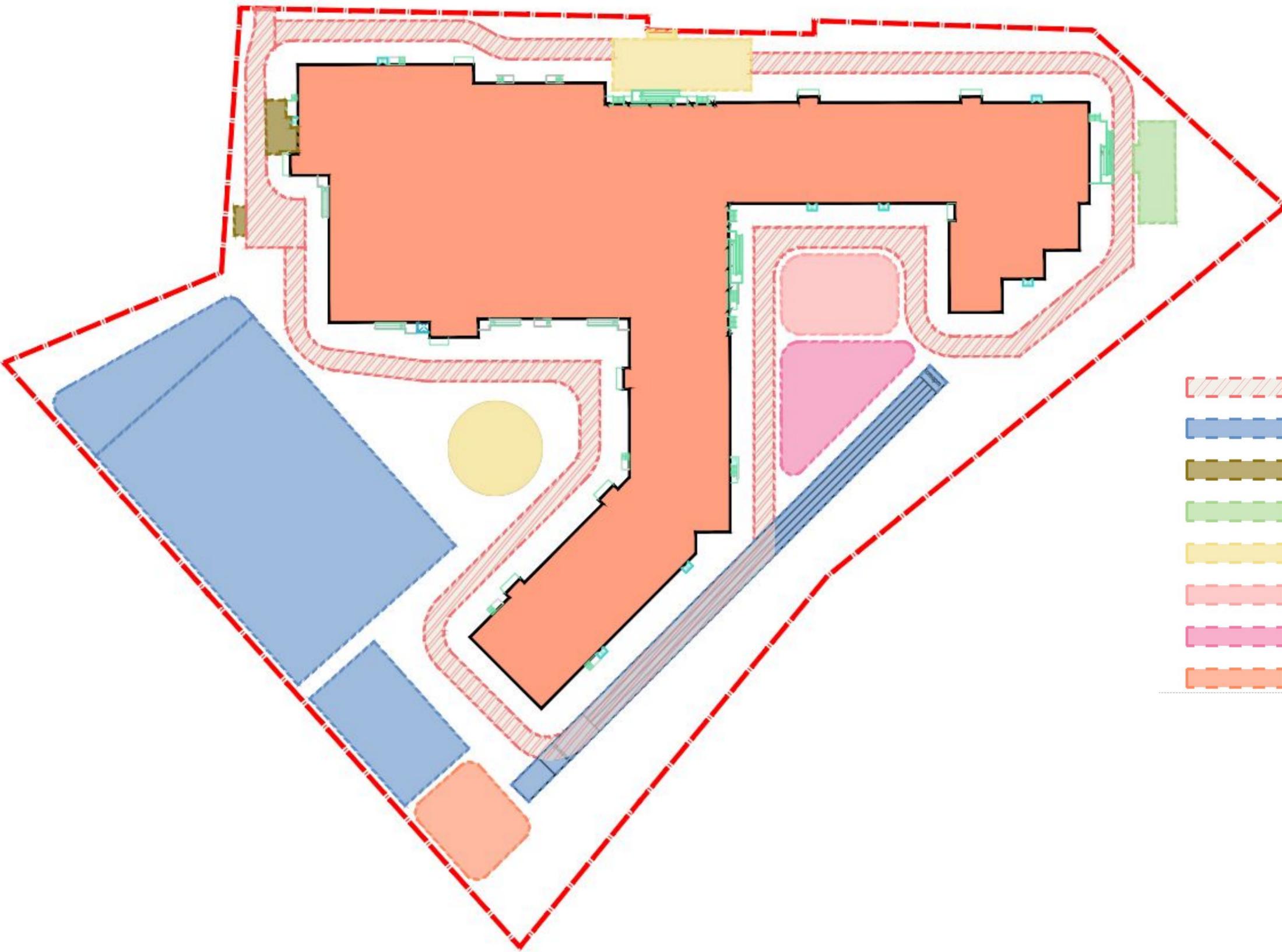
Основной вход и дополнительный въезд на территорию школы

Дополнительный въезд на территорию школы



Условные обозначения:

-  Линия движения спецтехники
-  Линия движения пожарных машин
-  Линия основного движения пешеходов



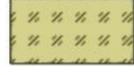
Условные обозначения:

-  Пожарные проезды
-  Физкультурно-спортивная площадка
-  Площадка для хозяйственных целей
-  Учебно-опытная площадка
-  Площадка для общешкольных мероприятий
-  Площадка для подвижных игр детей 1 классов
-  Площадка для подвижных игр детей 2-4 классов
-  Площадка для подвижных игр детей 5-9 классов

Схема покрытий



Условные обозначения:

-  Плитка. Тротуар и тротуар с правом проезда
-  Плитка.Тротуар с правом проезда
-  Асфальтобетон.Проезды
-  Резиновая крошка
-  Газон
-  Спортивный газон
-  Цветники
-  Песок

Ассортимент покрытий



Морской песок – Четыре седьмых
Фракция 0-5 мм



Гравийная отсыпка – Четыре седьмых
Фракция 0-6 мм



Искусственный газон



Асфальтобетон– Четыре седьмых
Фракция 0-5 мм



Резиновая крошка



Тротуарная плитка Урбан Хэви серия Stone Top,
цвет Ivory Brown и Tan Brown, 300x300x100, 600x300x100
(тротуар с возможностью проезда
пожарных машин) - 100 мм

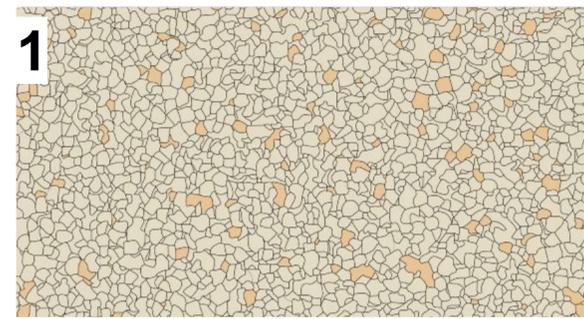


Тротуарная плитка Урбан Хэви серия
Stone Top,
цвет Ivory Brown
300x300x80, 600x300x80 – 80 мм

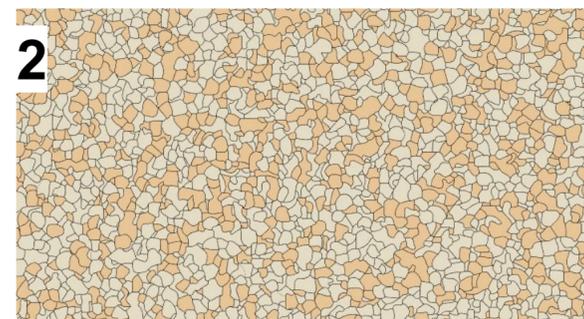


Тактильная плитка – Готика
300x300x80

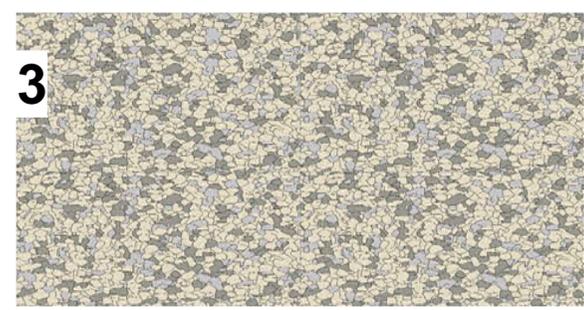
Цветовые решения резинового покрытия



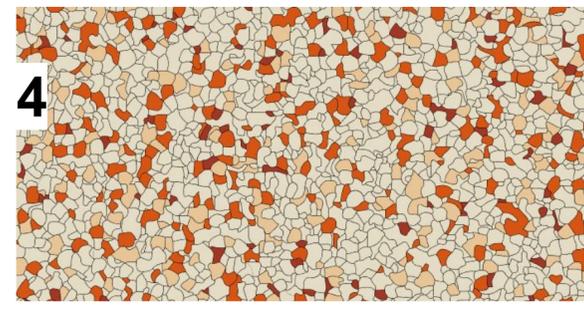
1
Cream 94%
Beige 6%



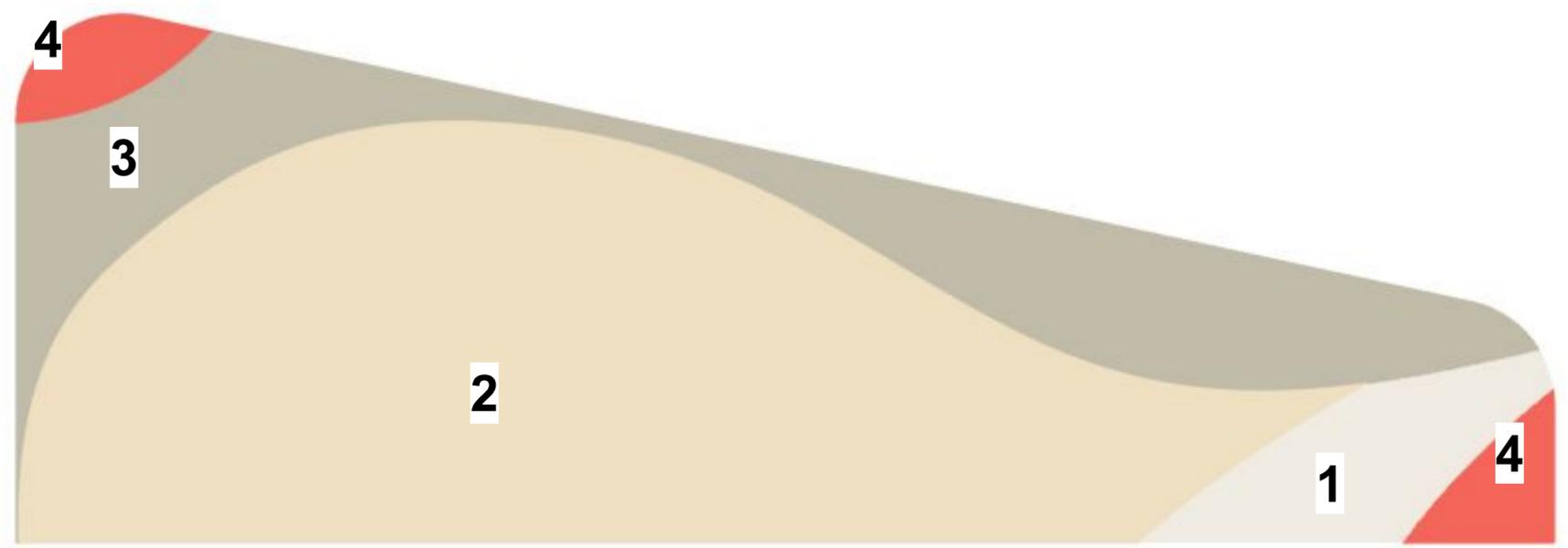
2
Cream 50%
Beige 33.3%



3
Cream 50%
P.Grey 16.7%
L.Grey 16.7%



4
Cream 42.9%
Beige 42.9%
Orange 14.3%



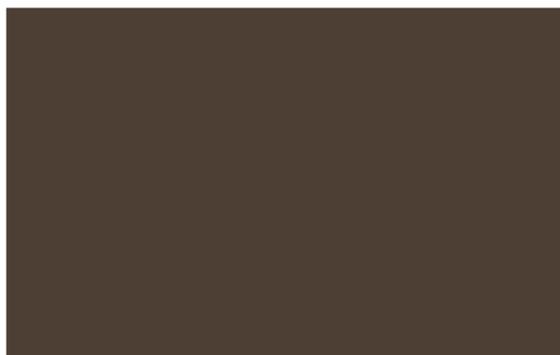
Цветовая палитра для МАФ



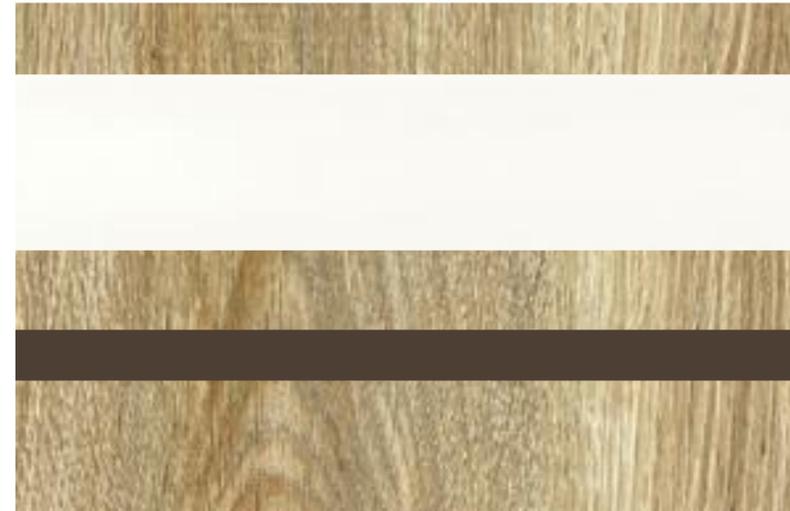
Артикул. LM 0666



107 - WOOL



Артикул. LM 0046



*цвета будут дополнительно проработаны с производителем

Детская площадка для 1-х классов

1



Стена лазательная – Поколение
Артикул ВС001

2



Балансир – Поколение
Артикул СГ001

3



Качалка на пружине – Поколение
Артикул СГ003

4

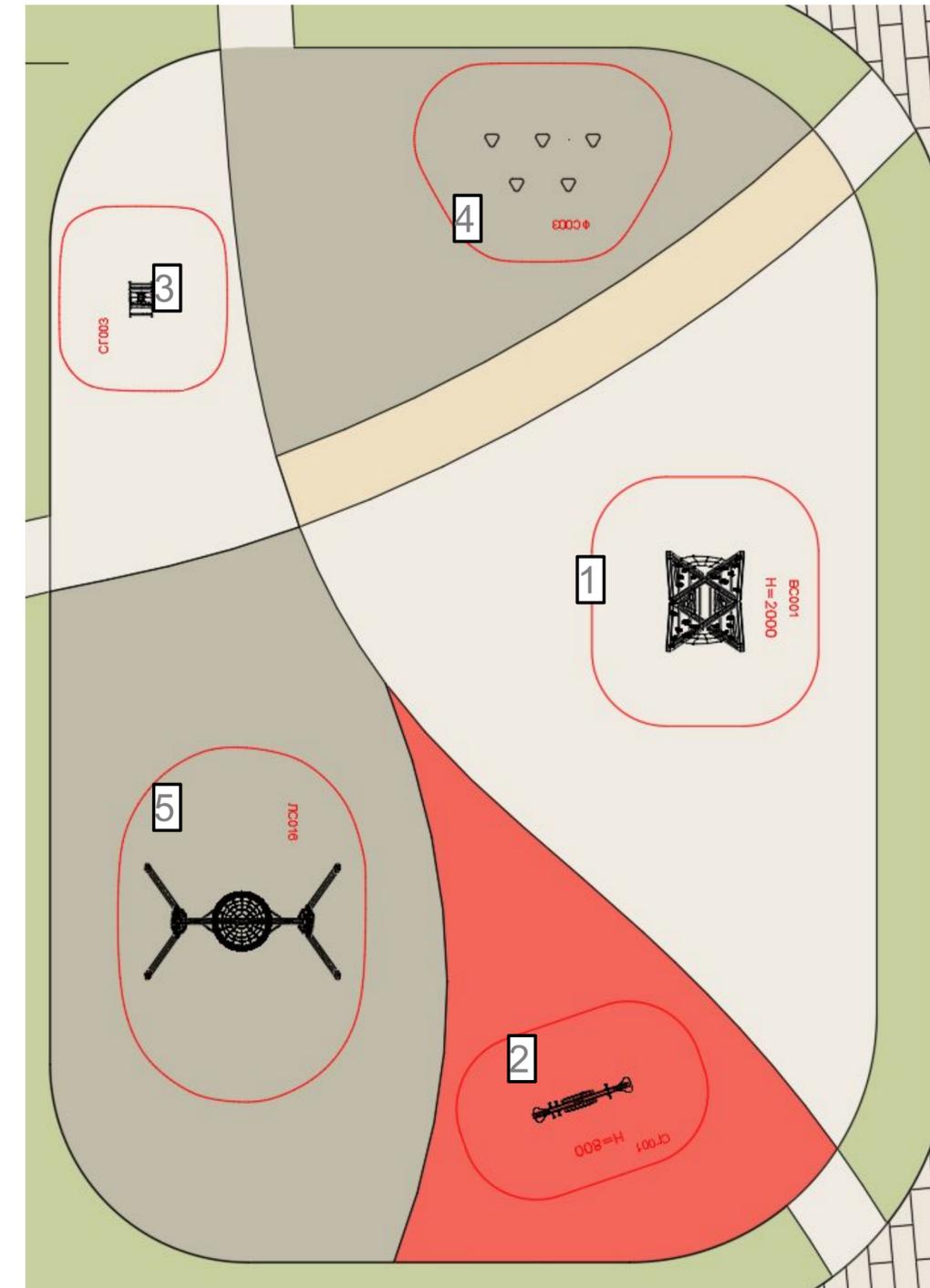


Степ – Поколение
Артикул ФС003

5



Качели Гнездо – Поколение
Артикул ЛС016



Детская площадка для 2-4 х классов

1



Карусель – Поколение
Артикул СГ007

2



Мостик подвесной – Поколение
Артикул ГМ4

3



Качели двойные – Аданат
Артикул ЛС020

4

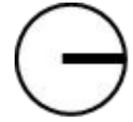
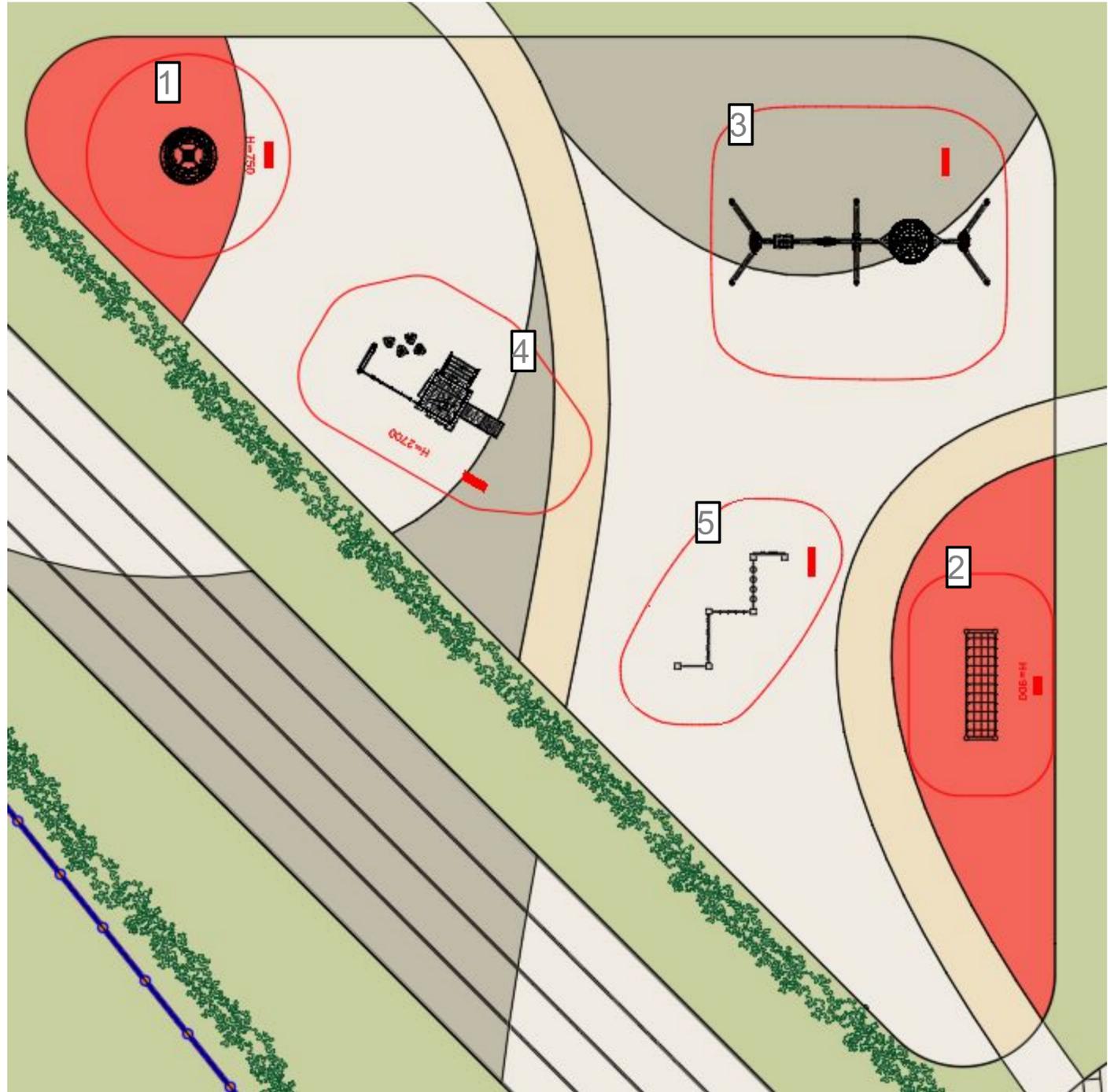


Игровой комплекс – Поколение
Артикул СГ011

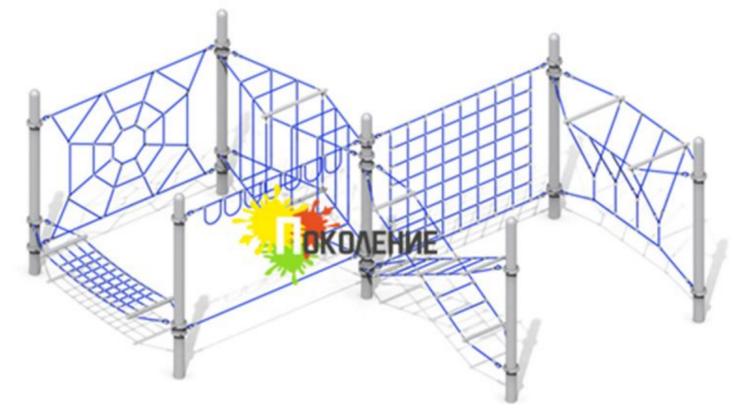
5



Полоса препятствий – Поколение
Артикул ФС002



1

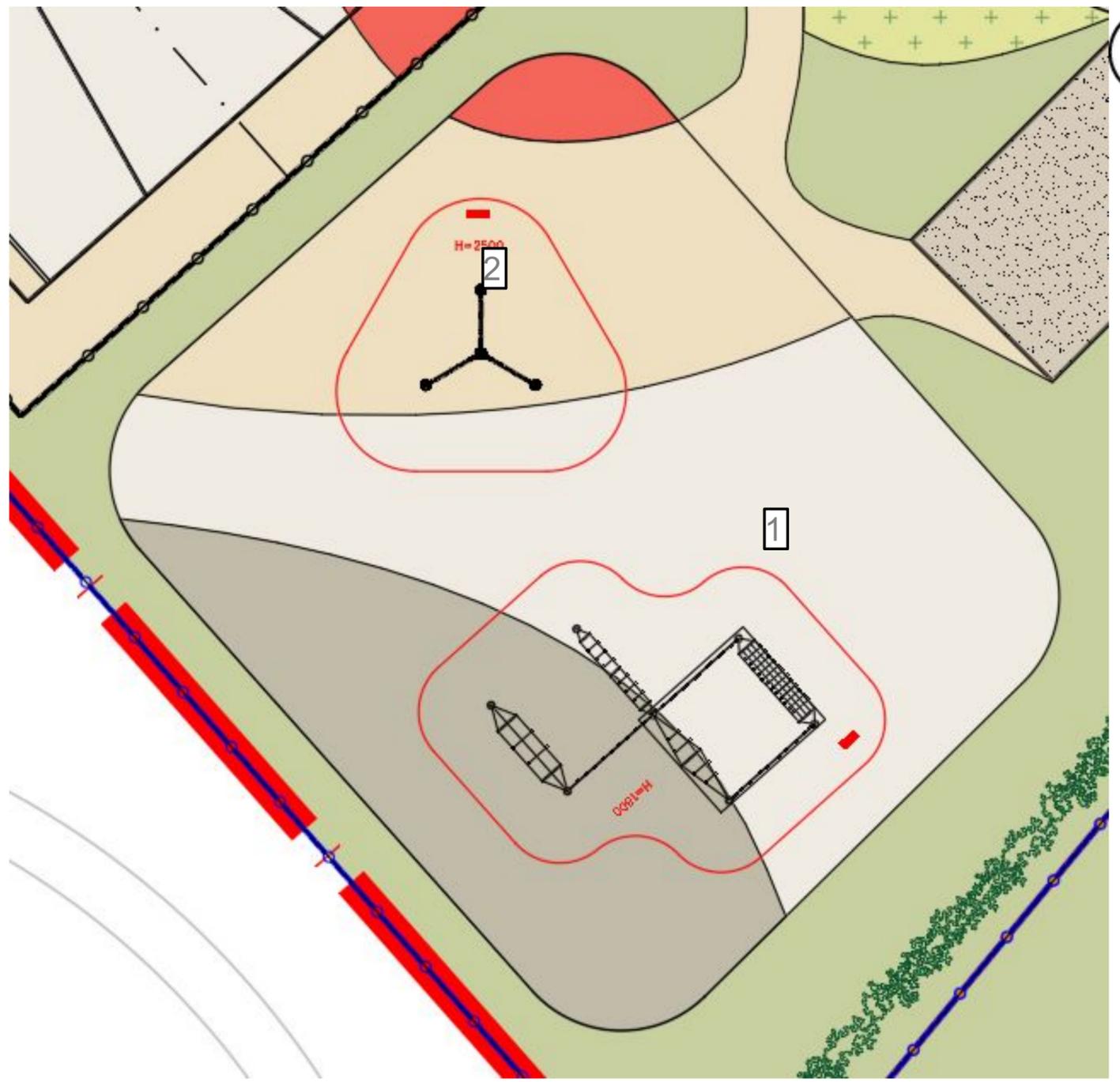


Канатный комплекс – Поколение
Артикул ПП8

2



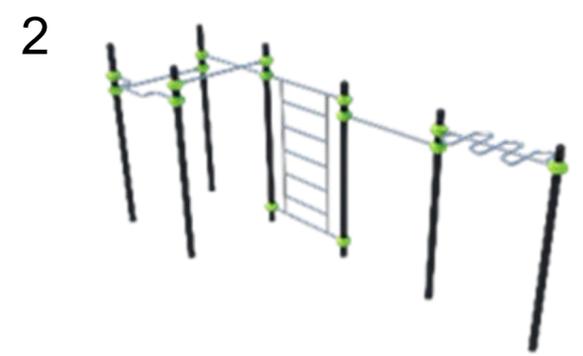
Канатная карусель - Поколение
Артикул Ф043



Площадка для воркаута



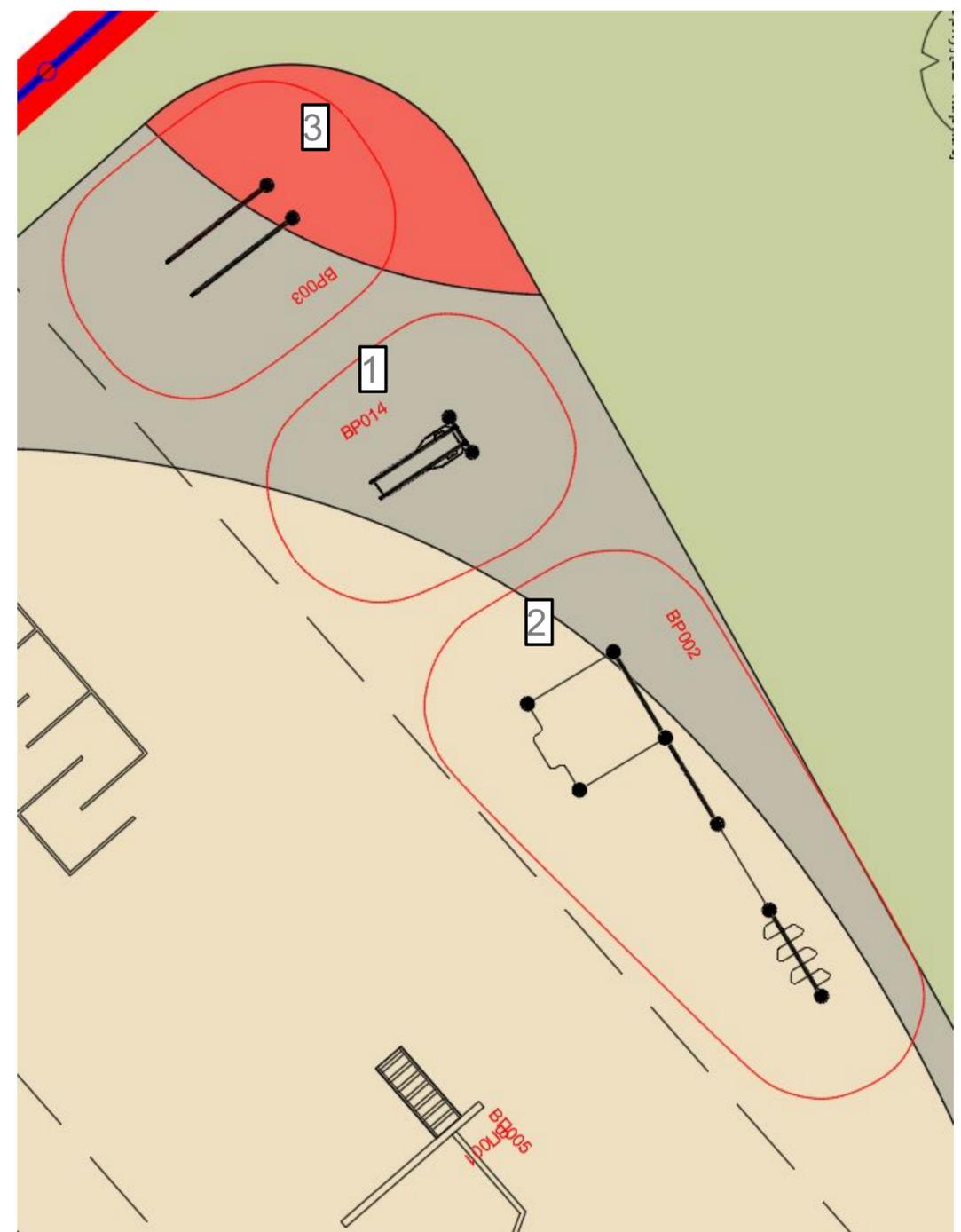
Скамья – Поколение
Артикул ВР-014



Воркаут комплекс – Поколение
Артикул ВР-002



Брусья – Поколение
Артикул ВР-003



Полоса препятствий



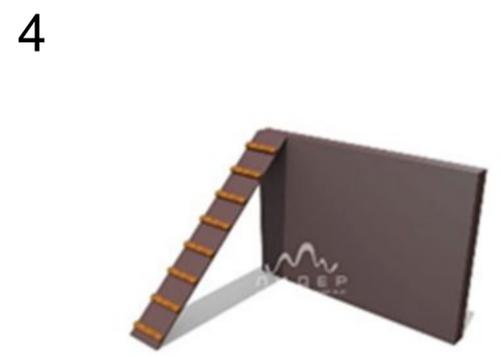
1
Окоп – Поколение
Артикул ВП002



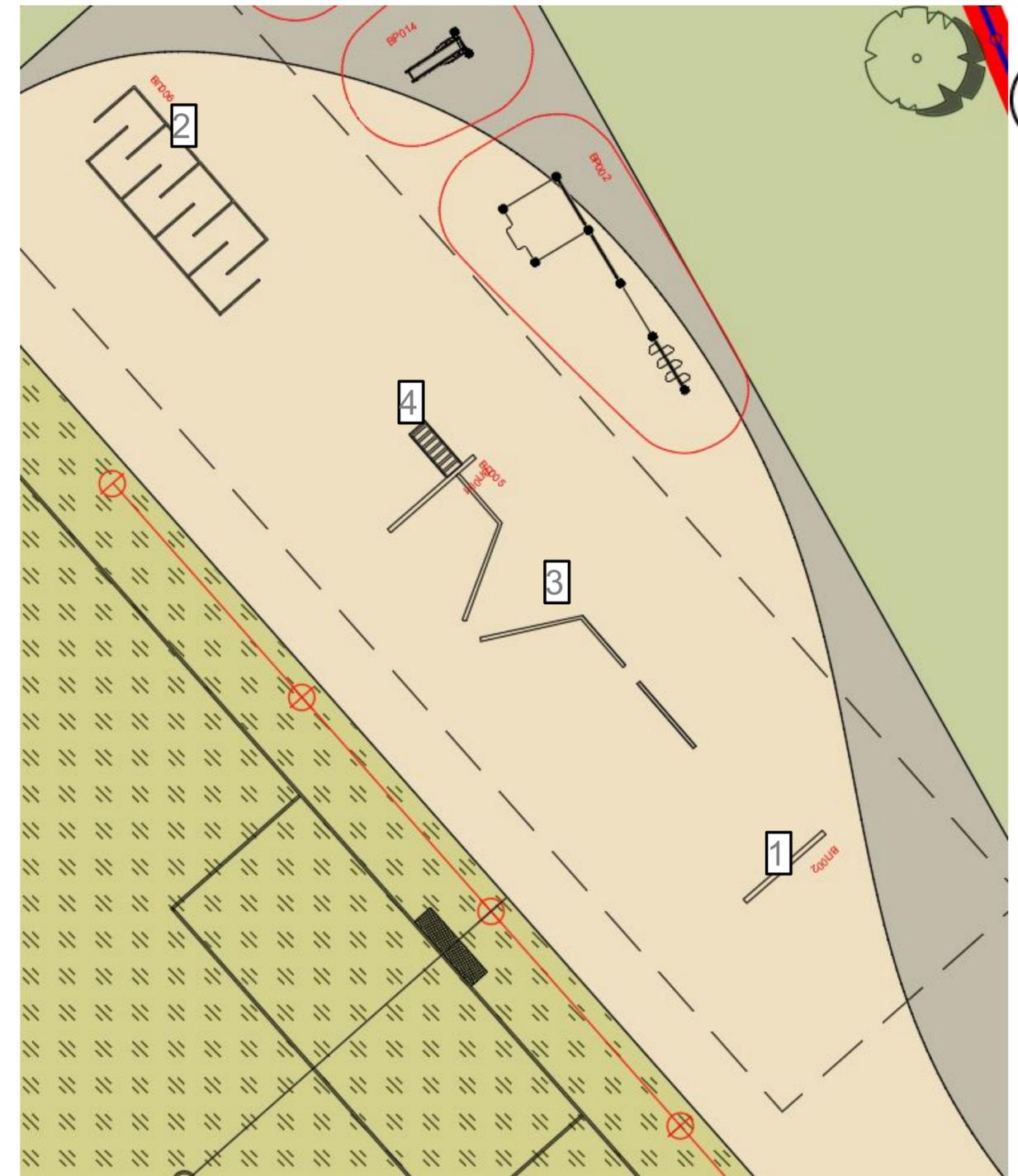
2
Лабиринт – Поколение
Артикул ВП006

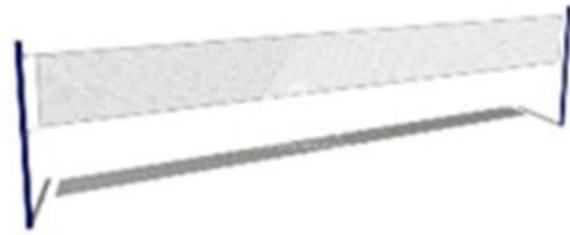


3
Разрушенный мост – Поколение
Артикул ВП005



4
Забор с наклонной доской – Поколение
Артикул ВП001

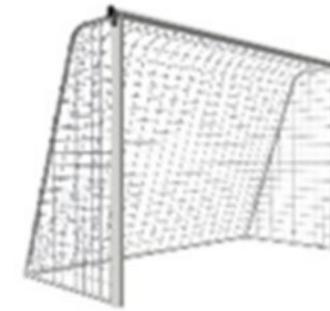




Волейбольная стойка – Поколение
Артикул СВ-001



Баскетбольная стойка – Поколение
Артикул СБ-001



Футбольные ворота – Поколение
Артикул ФВ-001

Ассортимент уличной мебели



Пергола – Поколение



Пергола – Поколение



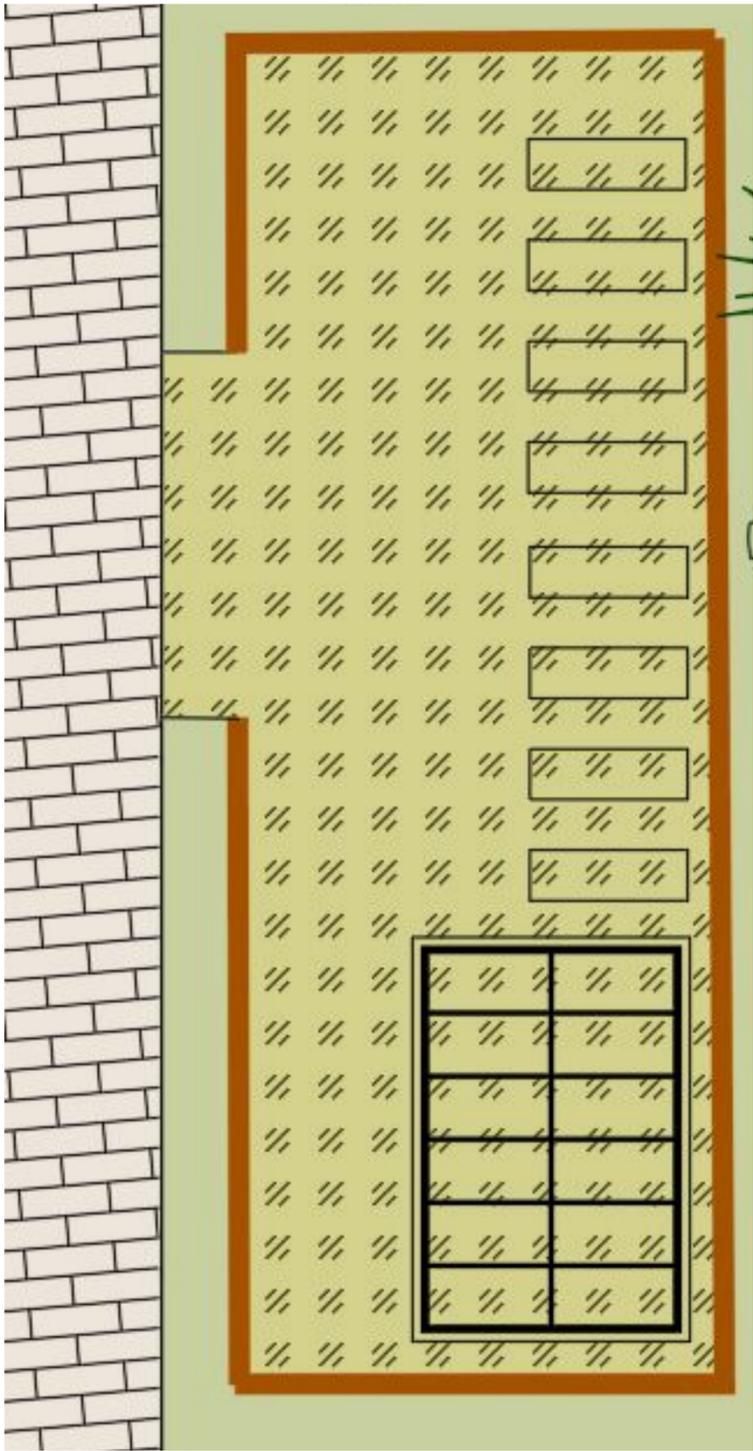
Скамья без спинки – Поколение
П011



Урна – Поколение
У001

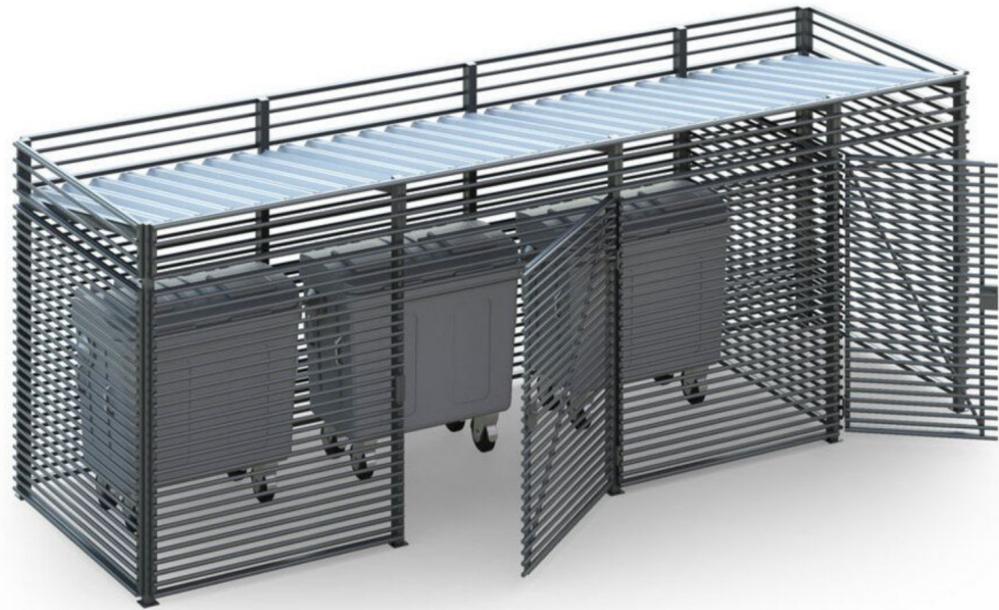


Амфитеатр.
Индивидуальное изготовление:
архбетон и лиственница



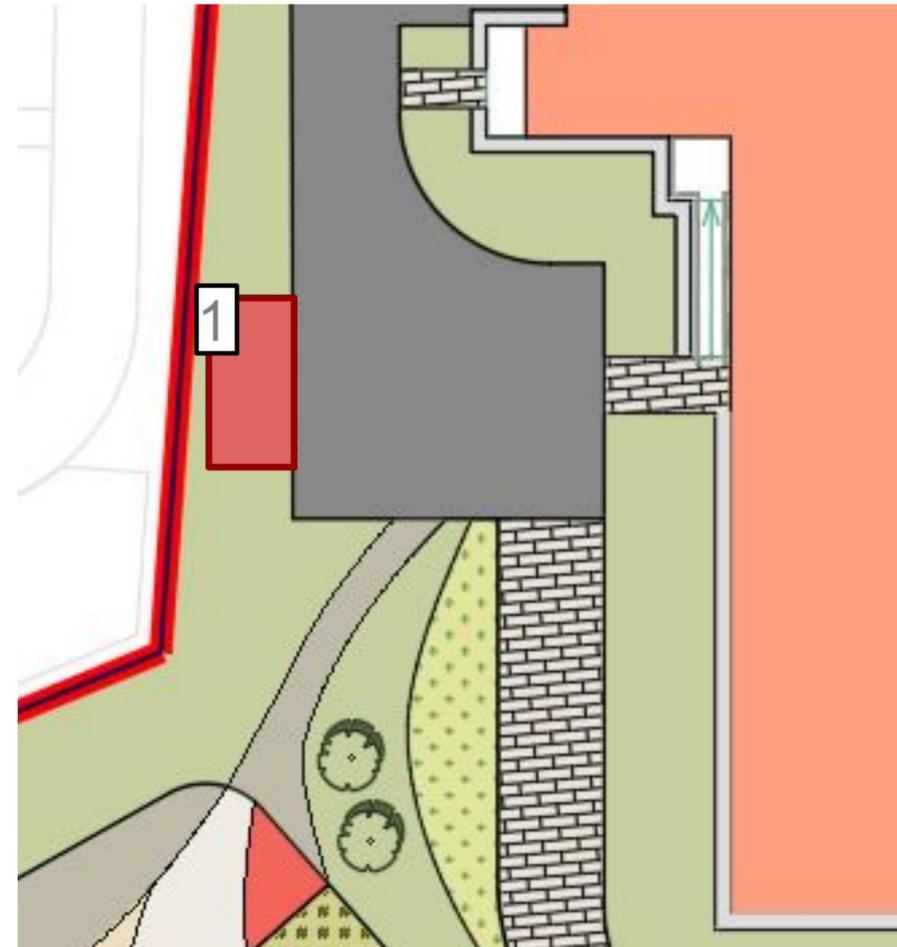


1

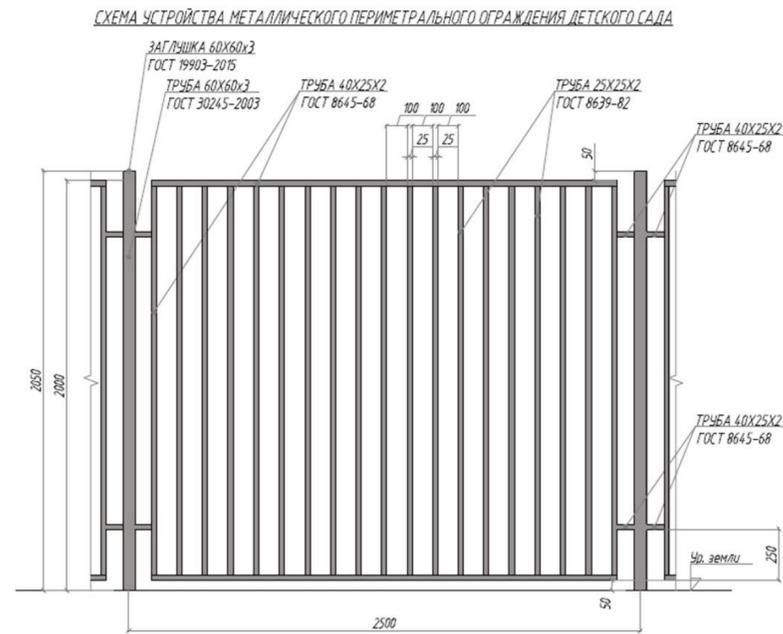


Контейнерная площадка – Поколение

*внутри предполагается зашивка метал. листом



Ассортимент ограждений



Ограждение металлическое (стандартный черный) – Палисад, h=2,0 м



Ворота распашные 4,5 м стандартный черный – Палисад, черный



Ограждение спортивных площадок 3d, высота 3 м Палисад



Калитка, стандартный черный – Палисад, черный



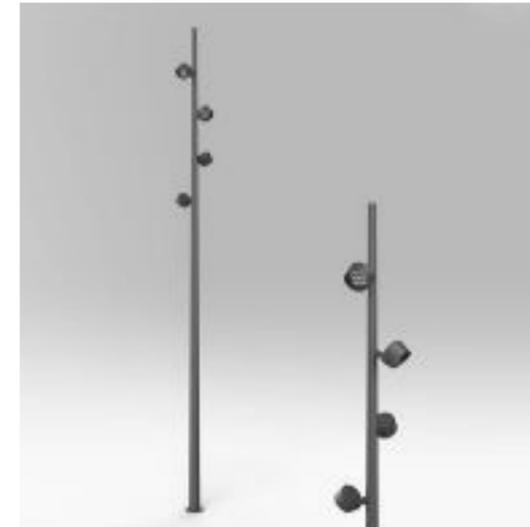
Освещение спортивных площадок

Прожектор Пиксель на опоре с кронштейном
107W W 4K – Сарос, высота опоры 8 м



Освещение спортивных площадок

Прожектор Антарес на опоре с кронштейном
315W W 4K – Сарос, высота опоры 12 м



Освещение игровых площадок

Опора Бульвар с тремя прожекторами Эльф
20W 60D 4K – Сарос, высота опоры 6 м



Освещение вдоль основных пешеходных путей

ТВЕРЬ светильник уличный на опоре
52W – Сарос, высота опоры 4 м

Схема расстановки осветительного оборудования



Освещение игровых площадок

● Опора Бульвар с тремя прожекторами Эльф
20W 60D 4K – Сарос, высота опоры 6 м

Освещение вдоль основных пешеходных путей

● ТВЕРЬ светильник уличный на опоре
52W – Сарос, высота опоры 4 м

Освещение спортивных площадок.

● Прожектор Пиксель на опоре с кронштейном
107W W 4K – Сарос, высота опоры 8 м

Освещение спортивных площадок

● Прожектор Антарес на опоре с кронштейном
315W W 4K – Сарос, высота опоры 12 м

Дендрология



Общая схема озеленения



Цветники

-  Хоста поздняя «Halcyon»
-  Овсяница красная
-  Тюльпан Многоцветный
-  Нарцисс поэтический
-  Астильба Арендса «FANAL»

Деревья

-  Липа крупнолистная Rubra
-  Клен остролистный Roal red

Кустарники

-  Клен татарский «Гиннала»
-  Спирея японская «Goldflame»
-  Пузыреплодник калинолистный Dart's Gold (живая изгородь)

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Площадь в границах , м2	%
1	Площадь в границах землеотвода	28034,00	100%
2	Площадь в границах благоустройства	25912,00	
3	Площадь проектируемой застройки	8707,00	31,06%
4	Площадь твердых покрытий	3623,83	12,93%
4.1	Асфальтобетон	378,62	
4.2	Отмостка	393,75	
4.3	Тротуар с возможностью проезда пожарной техники	2629,39	
4.4	Тротуар	222,07	
5	Площадь озеленения	15703,17	56,01%
5.1	Газон	7091,64	
5.2	Спортивный газон	2985,23	
5.3	Набивное покрытие (дорожки и амфитеатр-305,24м2)	641,41	
5.4	Резиновое покрытие	2862,89	
5.5	Зеленые насаждения в охранной зоне ЛЭП	2122,0	

Спасибо!



WELTBAU
самолет