

# Тема 15

## **ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ**

**15.1 Оценка по абсолютным  
показателям.**

**15.2 Оценка по относительным  
показателям.**

**15.3 Социальные, экологические,  
политические и иные результаты.**

# 15.1 Оценка по абсолютным показателям

Основные понятия:

- Потребность
- Наличие
- Источники покрытия

Таблица 2 – Потребность в финансовых средствах на проведение реформы ЖКХ  
в Ставропольском крае

Показатель	1-й год	2-й год	3-й год
Затраты всего, тыс. руб., в т.ч.	91 000	77 000	77 000
единовременные затраты, тыс. руб., в т.ч.	54 000	40 000	40 000
на проведение информатизации, тыс.руб.	11000	–	–
преобразование финансового механизма, тыс.руб.	3000	–	–
мероприятия по ресурсосбережению, тыс. руб.	40000	40000	40000
текущие затраты, тыс. руб., в т.ч.	37000	37000	37000
на подготовку кадров, тыс. руб.	11000	11000	11000
на работу информационной системы, тыс. руб.	3000	3000	3000
на деятельность фонда функционирования и развития, тыс. руб.	3000	3000	3000
на работы по демополизации и развитию конкуренции, тыс. руб.	10000	10000	10000
мероприятия по ресурсосбережению, тыс. руб.	10000	10000	10000
Условно-постоянные затраты, тыс.руб.	16000	16000	16000
в т.ч. амортизация, тыс. руб.	5000	5000	5000

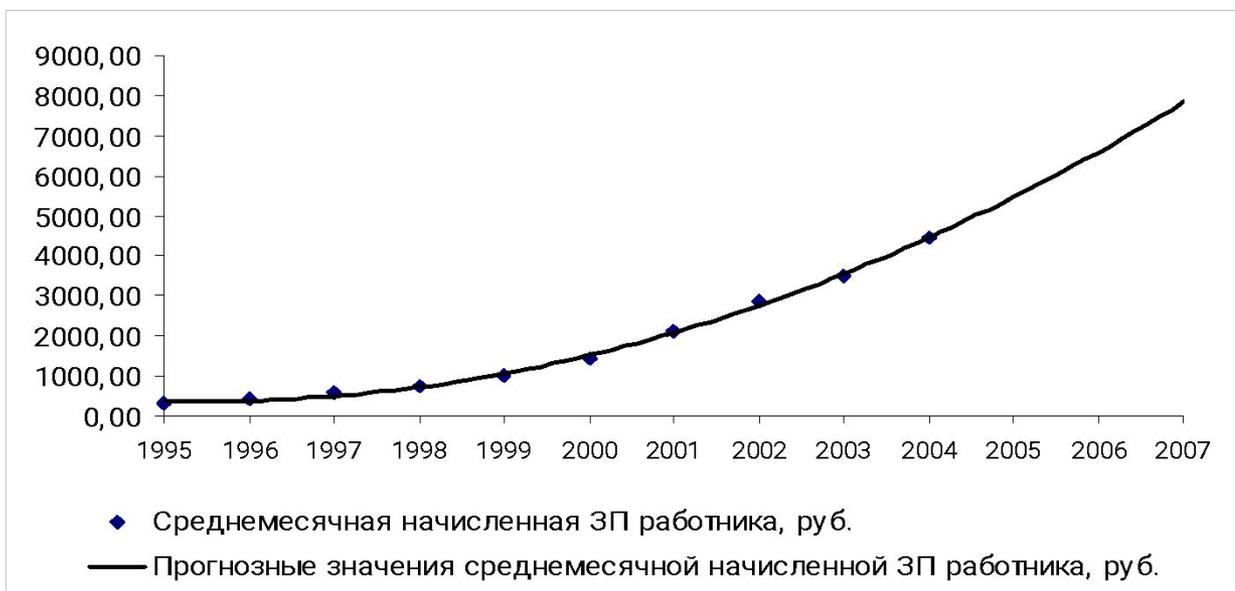


Рисунок 7 – Фактические и прогнозные значения среднемесячной начисленной заработной платы работников, занятых во всех отраслях экономики края



Рисунок 8 – Фактические и прогнозные значения среднегодовой численности занятых в экономике края

Таблица 3 – Расчет величины целевого сбора на реформирование ЖКХ  
Ставропольского края

Показатель	1-й год	2-й год	3-й год
Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек, без отрасли ЖКХ (ЧЗ)	1133,757	1169,147	1208,158
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника, руб. (ЗП)	5290,67	6238,2	7246,73
Налоговая база, тыс.руб. (НБ) $НБ^Г = ЧЗ * ЗП * 12$	71 980 010	87 520 474	105 062 338
Сумма начисленного сбора, тыс. руб. $С^Г = НБ^Г * 0,005$	359 900	437 602	525 312
Сумма сбора с учетом собираемости, тыс. руб. $С^{Г'} = С^Г * 0,9$	323 910	393 842	472 781

Таблица 4 – Показатели экономической эффективности предлагаемых инноваций

Показатель	1-й год	2-й год	3-й год
Затраты всего, тыс. руб., в т.ч.	191 000	227 000	227 000
единовременные затраты, тыс. руб., в т.ч.	154 000	190 000	190 000
капитальный ремонт, тыс. руб.	100 000	150 000	150 000
текущие затраты, тыс. руб.,	37000	37000	37000
Условно-постоянные затраты, тыс.руб.	16000	16000	16000
в т.ч. амортизация, тыс. руб.	5000	5000	5000
Доходы всего, тыс. руб. в т.ч.	323 910	393 842	472 781
сбор на реформирование ЖКХ, тыс. руб.	323 910	393 842	472 781
Прибыль, тыс. руб.	286 910	356 842	435 781
Поступления от проекта, на конец года тыс. руб.	291 910	360 342	438 281
Cash Flow, тыс. руб.	137 910	170 342	248 281
ЧДД, тыс. руб.	81411	81128	106303
Чистая текущая стоимость, тыс. руб.	81411	162539	268842
Индекс доходности	1,62		
Среднегодовая рентабельность проекта, %	51,14		
Срок окупаемости, лет	2,7		
Внутренняя норма доходности	0,96		

# 15.2 Оценка по относительным показателям

Основные понятия:

- ЧДД
- Индекс доходности
- Рентабельность
- Внутренняя норма доходности

# 15.3 Социальные, экологические, политические и иные результаты

Основные понятия:

- Народнохозяйственная эффективность
- Социальная эффективность
- Бюджетная
- Экологическая