



Отчет о проделанной работе
Жилой комплекс
«Nova City» 5





Работы по взаимодействию с внешними службами города

Провели дезинфекцию мусорных баков МОЛОК совместно с компанией по вывозу бытовых отходов

Статья 4
Обслуживание и уборка территории,
помещений, клининг





Работы по взаимодействию с внешними службами города и жителей

Провели субботник совместно с жителями

Статья 4
Обслуживание и уборка территории,
помещений, клининг





Сантехнические работы в тепловых узлах

1. Произвели отключение отопления, получили паспорт об отключении отопительного сезона 2020-2021г-г
2. Организована замена клапанов,

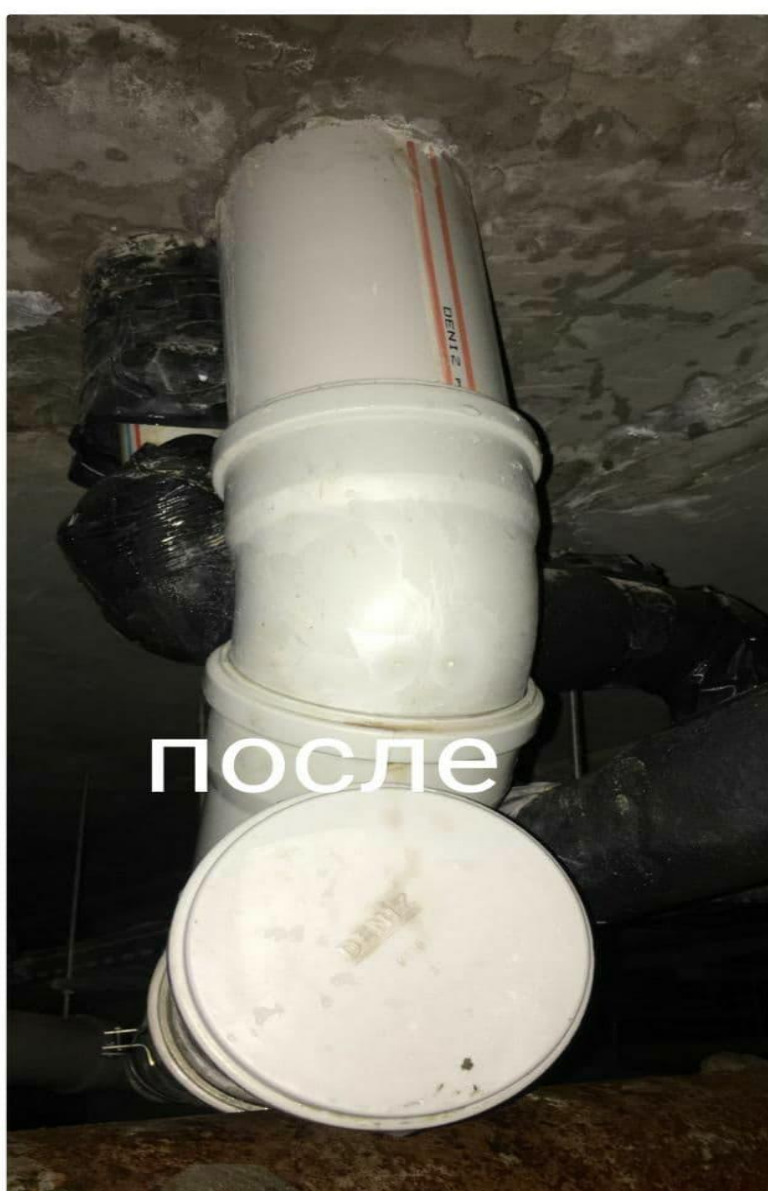
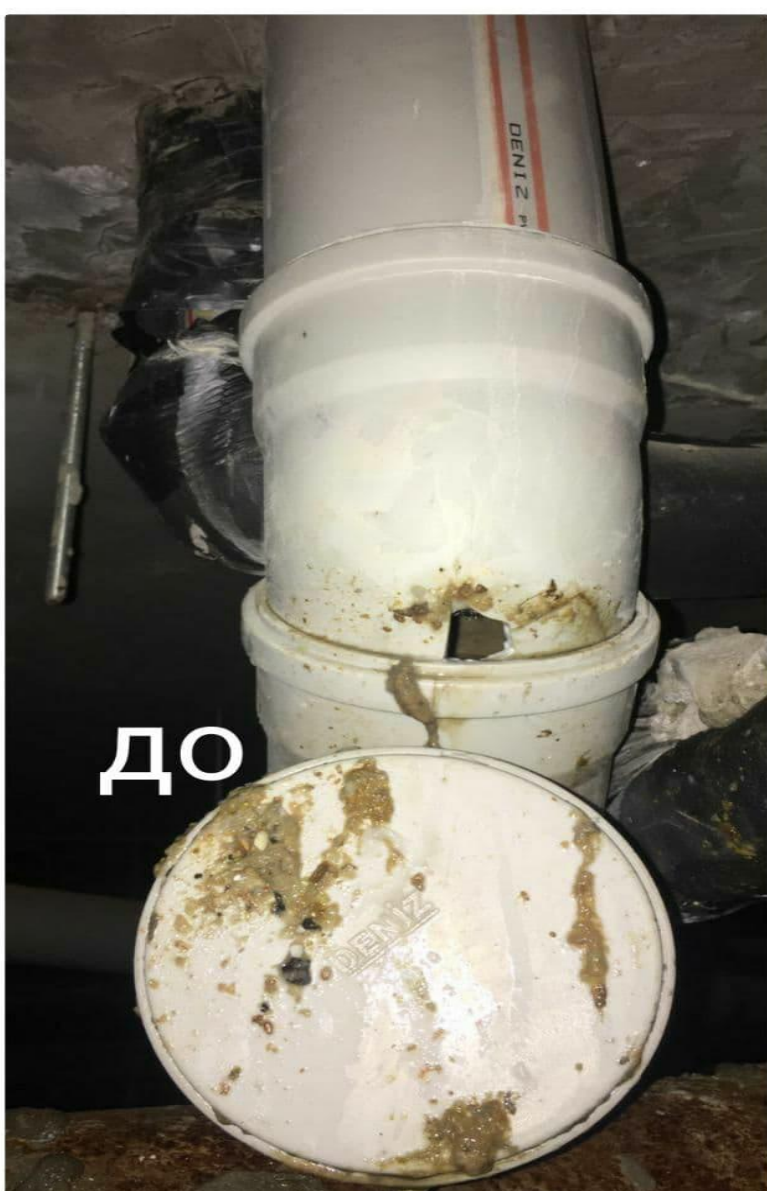
Статья 2.7
Услуги персонала (специалист по инженерным сетям)





Сантехнические работы в системе отопления

Проведен замена крана на гребенке отопления



Сантехнические работы в системе канализаций

Провели замену выпуск канализаций

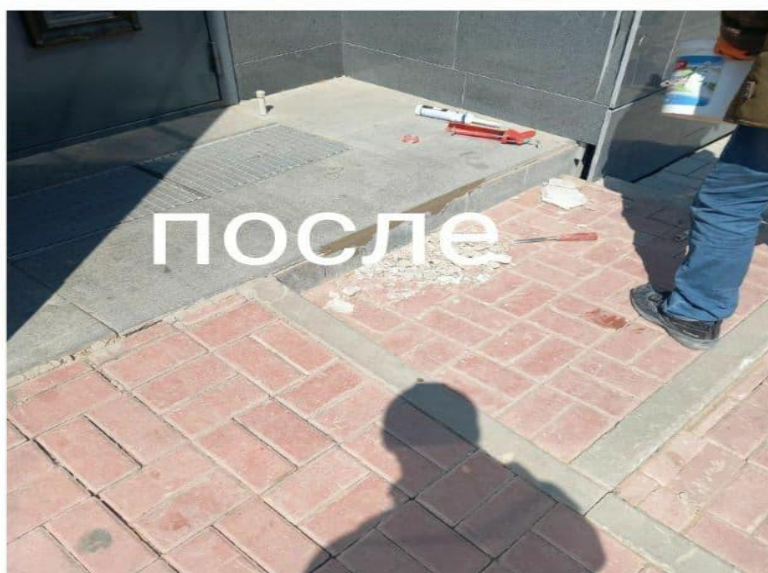


Электротехнические работы

1. Провели работы по заявкам жителей
2. Проведены плановые работы в технических помещениях

Статья 7
Услуги персонала (сантехник, электрик, мастера)





Плотницкие работы

Устранили усадку и трещину напольной плитки входных группах

Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)





ДО



ПОСЛЕ

Плотницкие работы

Сняли затопленную часть отделки, освежили штукатурку

Статья 2,5
Услуги персонала (плотник, мастера)





Плотницкие работы

Провели работы по устранению отслоения штукатурки и выравнивания дверных откосов

Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)



до

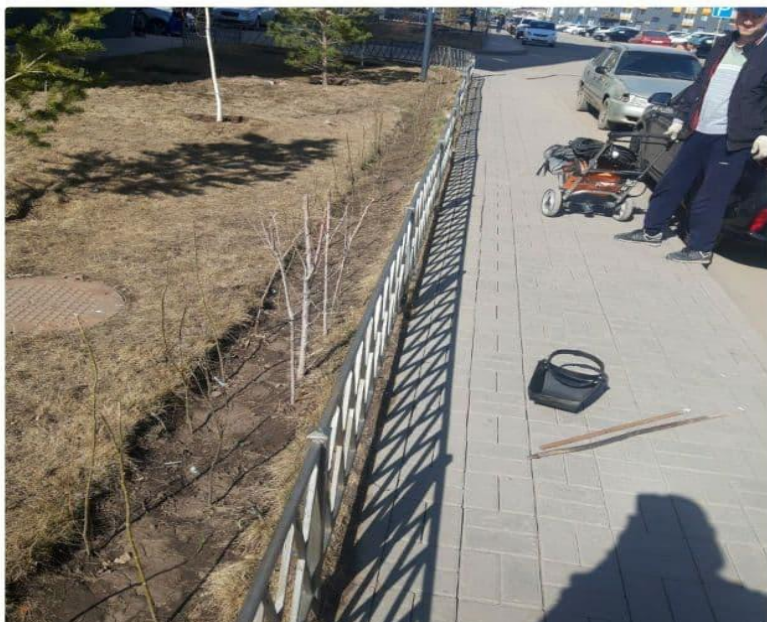
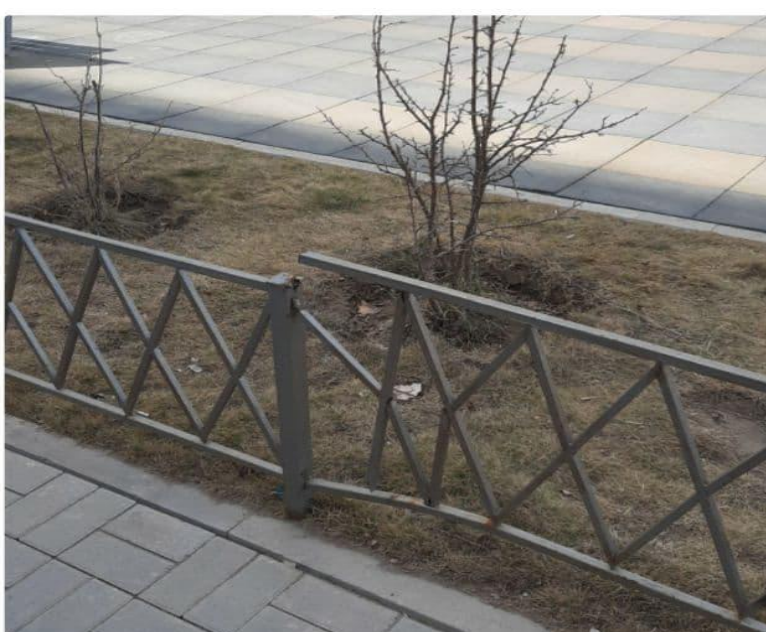
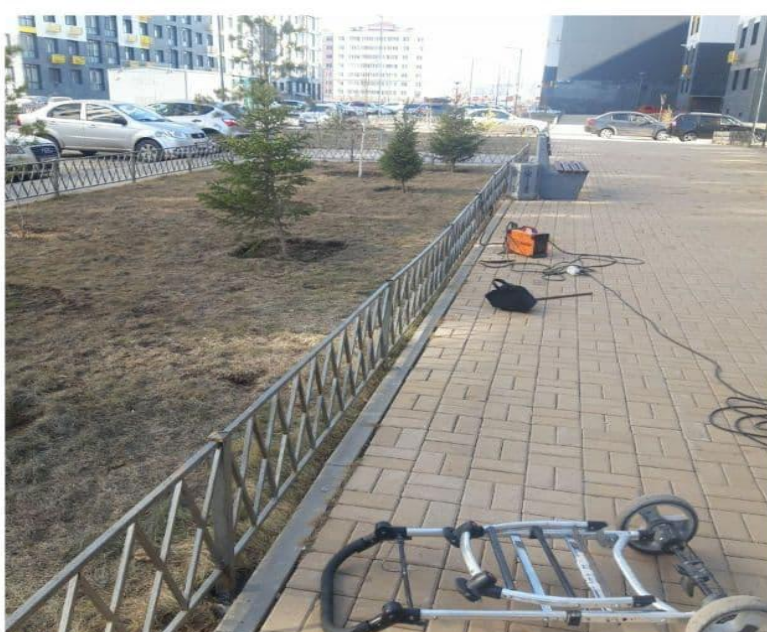
после

Плотницкие работы

Восстановление плинтусов

Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)





Плотницкие работы

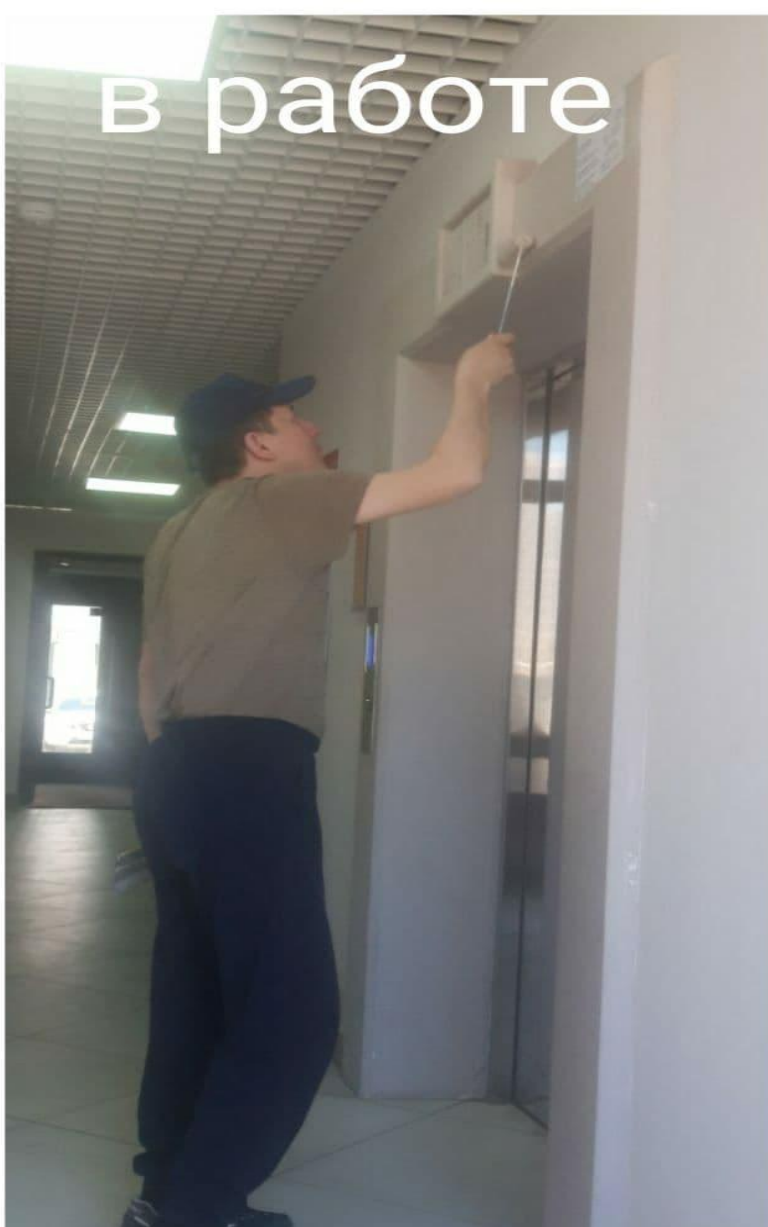
Провели работы по выравниванию дворовых ограждений

Статья 7
Услуги персонала (сантехник, электрик, мастера)



в работе

после



Плотницкие работы

Покраска лифтовых порталов

Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)



до

после

Плотницкие работы

заделаны щели лифтового портала

Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)





Плотницкие работы

Устранили дефект решетки для очистки обуви при входе

Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)





ДО



ПОСЛЕ

Плотницкие работы

Устранили дефект детской качели

до

после

Плотницкие работы

Закрепили уплотнительные резины

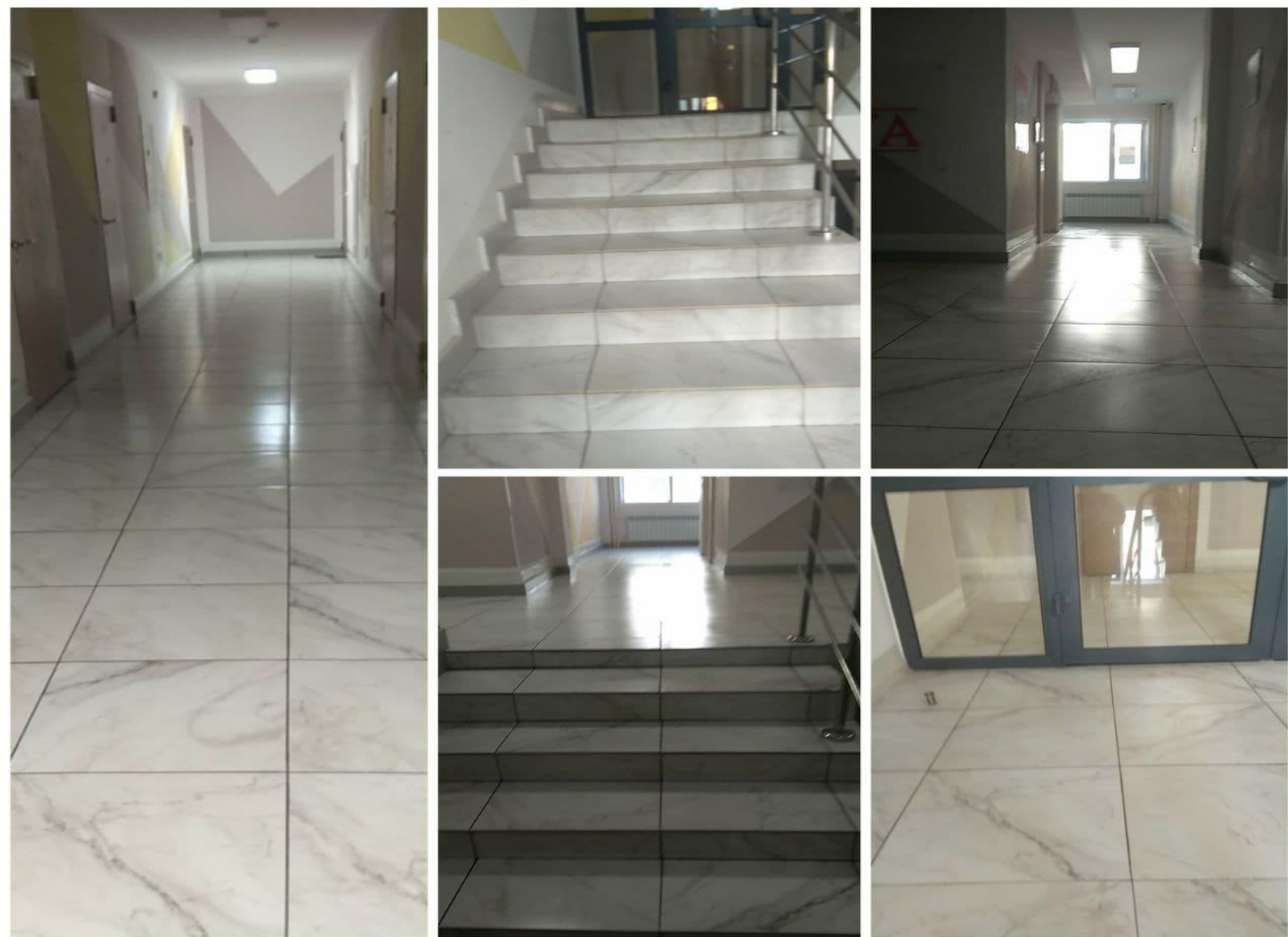
Статья 2.5
Услуги персонала (плотник, мастера)





Дератизация

Провели плановую дератизацию подвалов и технических помещений, разложили ядо-приманки от грызунов



Влажная уборка подъезда очистка специальными средствами

Данный тип уборки позволяет провести более тщательную дезинфекцию и не вызывает аллергических реакций.

Статья 1
Обслуживание и уборка территории, помещений,
клининг



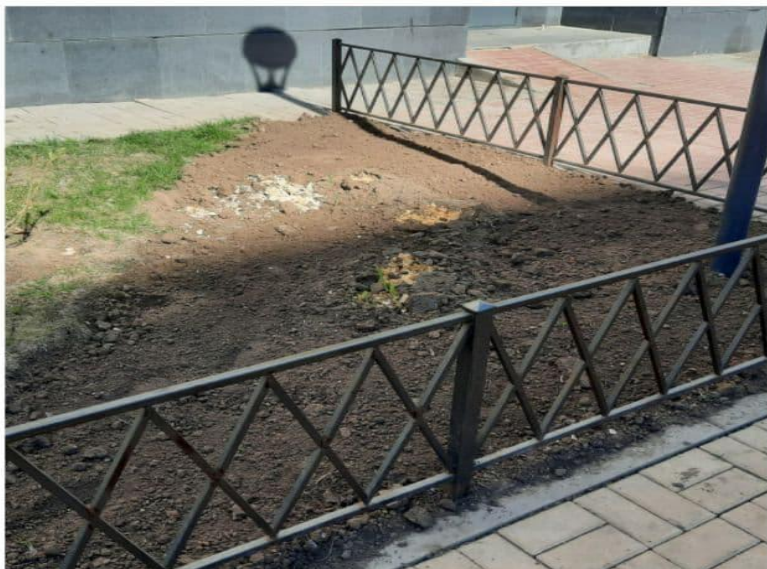
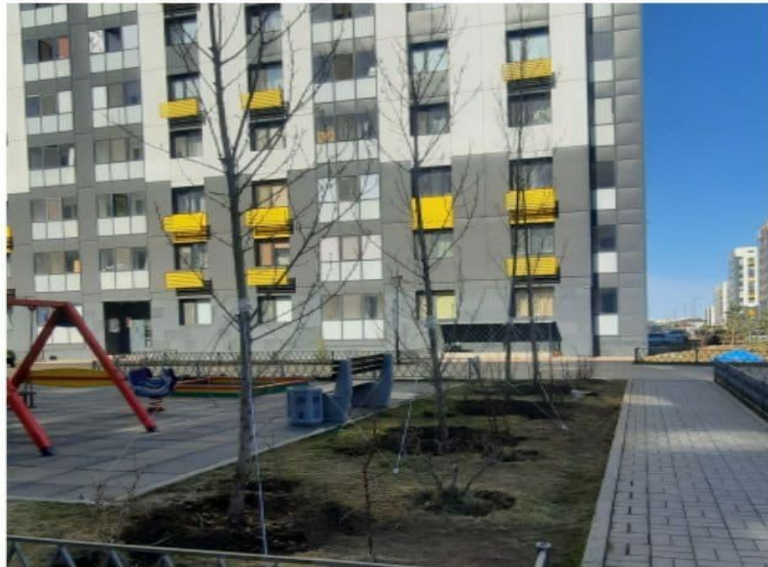


Озеленение и уход двора

Провели работы по проческе газонов

Статья 1
Обслуживание и уборка территории,
помещений, клининг





Озеленение и уход двора

За данный период были:

1. Посажены 4 шт. пирамидальных тополей
2. Подготовили грунт для посадки цветов
3. Разрыхлили лунки вокруг деревьев

Дебиторская задолженность ЖК «Nova City» 5

Сведения о дебиторской задолженности
на 30.04.2021 г.

Сумма задолженности 237 161 тенге

Количество должников 47 квартир

Наши планы по дому на май месяц

- 1 Проведём очистку фильтров водоснабжения
- 2 Произведём профилактические работы по наружным сетям канализаций
- 3 Проведём проф. осмотр и тех. обслуживания лифтов
- 4 Проведём посадку цветов
- 5 Проведём полив и стрижку газонов
- 6 Произведём ревизию и замену кранов по стоякам водоснабжения
- 7 Проведём субботник по уходу зелёных насаждений



Уважая других уважаешь себя!

**Мы делаем все, чтобы вам было комфортно
но без вашей помощи в соблюдении
простых правил нам не обойтись.**

Убедительная просьба:

- при вызове лифта нажимать **одну** кнопку кабины, расположенной наиболее близко к вашему этажу;
- при входе в здание с грязной обувью пользоваться прибором для чистки обуви или одевать бахилы;
- не пытаться силой открывать двери, не пройдя регистрацию в СКУД (система контроля и управления доступом);
- не проводить пожарные испытания в здании и оставлять не выключенными электроприборы;



МЫ РАБОТАЕМ,
ЧТОБЫ ВЫ ОТДЫХАЛИ



Остались вопросы, звоните
8 701 8 330 330