

# ТОР «НОВОЧЕБОКСАРСК»

---

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

# ИНФОРМАЦИЯ О МОНОГОРОДЕ НОВОЧЕБОКСАРСКЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



## Соответствие критериям создания ТОСЭР

> 15%

доля численности работников градообразующей организации в численности работников всех организаций моногорода

1 %

на 01.01.2020

Уровень зарегистрированной безработицы

2,2 %

на 01.01.2021

69 %

доля обрабатывающих производств в структуре промышленности

47%

доля производства химической продукции в обрабатывающих производствах

## НОВОЧЕБОКСАРСК



## Есть риски ухудшения социально-экономической ситуации

- 3 категория моногородов
- Маятниковая трудовая миграция (≈ 20 тыс. чел/день)
- Отток трудоспособного населения, молодых специалистов (≈ 5 тыс. чел/год)
- Отсутствие действующих льготных режимов
- Отсутствие диверсификации рисков при закрытии градообразующего предприятия

## Численность населения и безработица

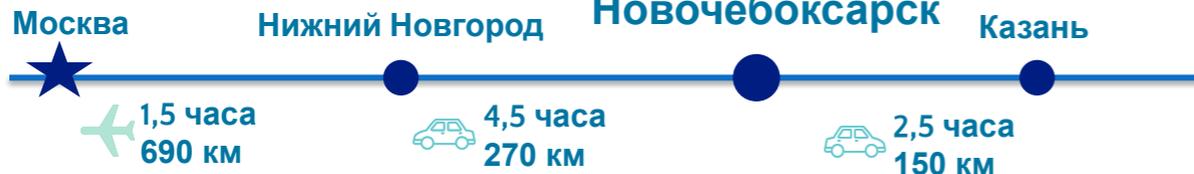
- Численность населения – 127, 5 тыс. человек
- Безработица - 2,2% (1564 человека)

## Градообразующее предприятие – ПАО «ХИМПРОМ»

- Количество работников – 3555 человек
- Основной ВЭД – 20.14.7
- Работает стабильно

## Преимущества моногорода

- Выгодное географическое расположение
- Свободные инвестиционные площадки (> 200 га)
- Развитая транспортная инфраструктура
- Опыт реализации крупных инвестиционных проектов
- Четко выраженная промышленная зона
- Высококвалифицированный кадровый потенциал
- Приемлемый средний уровень заработной платы



# ИНФОРМАЦИЯ О ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТАХ TOP «НОВОЧЕБОКСАРСК»



№	ИНВЕТОР	ПРОЕКТ	ПОТРЕБНОСТЬ В НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	ОБЪЕМ ЗАЯВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, МЛН. РУБ. К 2031 г.	КОЛИЧЕСТВО ПЛАНИРУЕМЫХ РАБОЧИХ МЕСТ, ЕД.	ОБЪЕМ ЗАЯВЛЕННЫХ НАЛОГОВЫХ И ТАМОЖЕННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ, МЛН. РУБ.
<b>Якорные резиденты (по Заявке на создание TOP «НОВОЧЕБОКСАРСК») подтвердившие в письменной форме готовность реализовывать инвестиционные проекты</b>						
1	ООО «Волжская перекись»	Строительство производства перекиси водорода мощностью 50 000 тонн/год	не требуется	4526	110	2623,4
2	ООО НПО «Завод КРМ»	Строительство линии по производству компенсаторов реактивной мощности	не требуется	200	18	909,9
3	ООО «Хевел»	Строительство стеклозавода по производству высокопрозрачного листового прокатного стекла	не требуется	2562,5	151	924,1
4	АО «Лента» (с созданием нового ЮЛ)	Производство подушек безопасности и их частей	не требуется	125	100	349,1
5	АО «Лента» (с созданием нового ЮЛ)	Производство лент с ПВХ покрытием и производство спецодежды	не требуется	20	24	120,9
6	ООО «РСТ» (с созданием нового ЮЛ)	Создание нового производства межкомнатных дверей	планируется приобретение земельного участка	30	30	43,2
7	ОАО «Железобетон» (с созданием нового ЮЛ)	Экотехнопарк «Чувашия»	не требуется	500	100	116
8	ООО «ОСТИУМ»	Создание производства межкомнатных дверей	не требуется	50	67	52,4
<b>ИТОГО:</b>				<b>8013,5</b>	<b>600</b>	<b>5139</b>

# ИНФОРМАЦИЯ О ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТАХ TOP «НОВОЧЕБОКСАРСК»



№	ИНВЕСТИТОР	ПРОЕКТ	ПОТРЕБНОСТЬ В НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	ОБЪЕМ ЗАЯВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, МЛН. РУБ. К 2031 Г.	КОЛИЧЕСТВО ПЛАНИРУЕМЫХ РАБОЧИХ МЕСТ, ЕД.	ОБЪЕМ ЗАЯВЛЕННЫХ НАЛОГОВЫХ И ТАМОЖЕННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ, МЛН. РУБ.
---	------------	--------	---	--	--	---

## Потенциальные инвесторы (планируют стать резидентами TOP «НОВОЧЕБОКСАРСК»)

1	ООО «ЖБК № 9» (с созданием нового ЮЛ)	Организация производства изделий из бетона для использования в строительстве	не требуется	110	40	104
2	ООО «ВПОТКЕ» (с созданием нового ЮЛ)	Создание производства программных продуктов, интеллектуальных автоматических систем, электроники, высокотехнологичных механизмов и робототехники, энергоэффективных и ресурсосберегающих систем, систем альтернативной энергетики	не требуется	45,5	68	72,8
3	ООО «Продсервис» (с созданием нового ЮЛ) <i>В заявке отсутствует информация</i>	Строительство агропромышленного комплекса по переработке зерна (строительство элеватора, крупозавода, производства хлопьев)	требуется земельный участок 4 га	500	60	140
4	ОАО «Дом быта «Орион»	Организация центра бытового обслуживания населения и производства уличной мебели	не требуется	35	35	81,8
5	ООО «Швейная фабрика «Пике»	Создание нового швейного цеха (расширению производственных мощностей)	не требуется	30,1	107	77,1
6	АО «Швейная фабрика «Элита»	Создание производственного предприятия, специализирующегося на выпуске мужских сорочек премиального типа	не требуется	25	15	96,1
7	ИП Мурадян Зарзанд Тигранович	Строительство и организация работы автостанции	не требуется	81	26	41,9
8	ООО «Линия»	Созданию мебельного производства для офисов и предприятий	не требуется	5	12	18,8
9	ООО «Специализированный Застройщик «СФ «Комплекс»	Создание строительной организации и строительству 8 позиций 17-этажных жилых домов	не требуется	445	50	147,5
10	ООО «ПСК «СтройПолиХим»	Организация универсального производства клинкерной продукции	не требуется	1800	228	1791
11	ООО «БИЛД»	Развитие глубокой переработки алюминия в городе Новочебоксарске	не требуется	30	25	36,6
12	ООО «НПП Спектр» (с созданием нового ЮЛ)	Техническое перевооружение участка производства (производство и фасовка эмалей в аэрозольные баллоны и мелкую тару	не требуется	10	10	79,5
<b>ИТОГО:</b>				<b>3116,6</b>	<b>676</b>	<b>2687,1</b>
<b>ВСЕГО с учетом перспективных проектов:</b>				<b>11130,1</b>	<b>1276</b>	<b>7826,1</b>