

СРОК ПОДПИСАНИЯ КП: в течение 4 месяцев после подписания ПКП, но не ранее 100% оплаты.  
Планировка и площадь квартиры являются проектными. Актуальные планировки и площадь уточняйте у МРК. Паркинг! 0 р.  
первый взнос от 15000 в безнал

Ключи

Квартиры: В течении 2-х недель  
2-х недель ПО  
АНИЯ! (но не

Срок сдачи	Цена От
2021 I кв.	2 200 0
2021 II кв.	2 250 0
2021 II кв.	2 350 0
2021 II кв.	2 150 0
2021 I кв.	3 150 0
2021 II кв.	3 200 0
2021 II кв.	2 150 0
2021 I кв.	2 300 0

Типы квар

Общий №

331
331
330
330
352

Поиск клиента

Поиск клиента

Параметр поиска По номеру клиента 1100956

Поиск клиента

Обновить Добавить Редактировать Удалить Экспорт в Excel Массовая корректировка Настройки таблицы

Название клиента	Фамилия	Имя	Отчество	E-mail	Телефоны для поиска	Кураторы клиента
Тестовый тест 5	Петр					Макаров В.В.;

**ВНИМАНИЕ!**

Личный кабинет клиента создан.  
Пароль отправлен по СМС.

Да

Телефон поддержки: 3555

нос % SKухн Стои

30		
30		
30	10,42	
30	10,49	
30	9,12	
30		
30		
30	19,52	
30	8,98	
30	10,71	
30	19,52	
30	10,71	
30		
30	9,12	
30		
30	17,66	
30	10,91	
30	10,21	
30	10,71	
30	14,07	
30	14,08	
30	8,98	

Ok

Отмена

Корпус 4	Корпус 4	Активна	2045	17 1	Есть (Ваниль)	1	38,1	4 158 234,00	3 950 322,30	30	10,71	
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1942	16 1	Есть (Ваниль)	1	31,4	3 736 914,00	3 550 068,30	30	8,98	
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1938	16 1	Есть (Ваниль)	1	38,1	4 158 234,00	3 950 322,30	30	10,71	
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1868	15 1	Есть (Ваниль)	2	58,6	6 158 274,00	5 850 360,30	30	12,02	
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1867	15 1	Есть (Ваниль)	3E	68,5	7 000 015,00	6 650 014,25	30	22,16	
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1866	15 1	Есть (Ваниль)	2	53,2	5 737 088,00	5 450 233,60	30	10,24	
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1757	14 1	Есть (Ваниль)	1	30,6	3 736 872,00	3 550 028,40	30		
Корпус 4	Корпус 4	Не активна	1755	14 1	Есть (Ваниль)	C	23,4	2 736 864,00	2 600 020,80	30		
Корпус 4	Корпус 4	Активна	1749	14 1	Есть (Ваниль)	2	52,4	6 000 324,00	5 700 307,80	30	10,24	
								68,50	2 736 864,00	2 600 020,80		



МРК

Клиенту поступит SMS-сообщение с паролем к личному кабинету. Закрыть это окно – «Да» и крестик

**СРОК ПОДПИСАНИЯ КП:** в течение 4 месяцев после подписания ПКП, но не ранее 100% оплаты.  
 Планировка и площадь квартиры являются проектными. Актуальные планировки и площадь уточняйте у МРК. Паркинг! 0 р.  
 первый взнос + от 15000 р./квартал.

Ключи  
 Квартиры: В течении 2-х недель  
 Кладовые: В течении 2-х недель ПО  
 ДОГОВОРУ ПОЛЬЗОВАНИЯ! (но не  
 ранее 100% оплаты)

Срок сдачи	Цена ОТ
2021 I кв.	2 200 000
2021 II кв.	2 250 000
2021 II кв.	2 350 000
2021 II кв.	2 150 000
2021 I кв.	3 150 000
2021 II кв.	3 200 000
2021 II кв.	2 150 000
2021 I кв.	2 300 000
2021 II кв.	2 200 000

Типы квартир:  С  1  2Е  2  3Е  3  4Е  4  5Е  5 и более

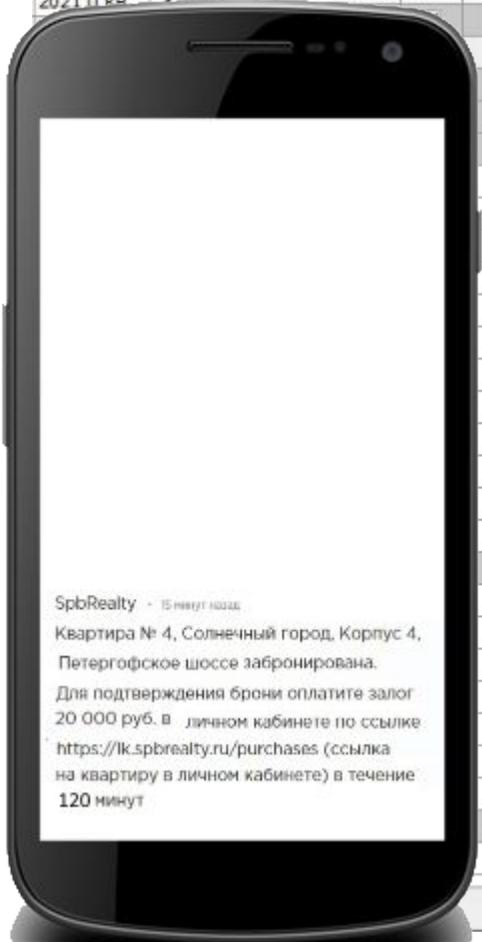
Общий №	Фото	Вид	Корпус	Секция	Статус	№ кв-ры	Подъезд	Этаж	Отделка	Кол-во комн	Собщ.	Стоим. (базовая)	Стоим. (100%)	1й взнос %	СКухн	Стоим
331058	<input checked="" type="checkbox"/>		Корпус 4	Корпус 4	Не активна	890		8 1	Есть (Ваниль)	С	24,6	2 789 640,00	2 650 158,00	30		
331010	<input checked="" type="checkbox"/>		Корпус 4									2 547,00	2 650 069,65	30		
330974	<input checked="" type="checkbox"/>		Корпус 4									500,00	3 900 225,00	30	10,42	
330950	<input checked="" type="checkbox"/>		Корпус 4									380,00	3 700 136,00	30	10,49	
352205	<input checked="" type="checkbox"/>		Корпус 4									360,00	3 800 342,00	30	9,12	
			Корпус 4									392,00	2 600 047,40	30		
			Корпус 4									392,00	2 600 047,40	30		
			Корпус 4									326,00	6 650 309,70	30	19,52	
			Корпус 4									136,00	3 550 279,20	30	8,98	
			Корпус 4									960,00	3 950 062,00	30	10,71	
			Корпус 4									224,00	6 650 212,80	30	19,52	
			Корпус 4									960,00	3 950 062,00	30	10,71	
			Корпус 4									364,00	2 600 020,80	30		
			Корпус 4									260,00	3 800 247,00	30	9,12	
			Корпус 4									260,00	3 800 247,00	30		
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	228		3 1	Есть (Ваниль)	2Е	50,6	5 263 412,00	5 000 241,40	30	17,66	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	2265		19 1	Есть (Ваниль)	1	35,1	3 895 047,00	3 700 294,65	30	10,91	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	2260		19 1	Есть (Ваниль)	1	37,3	4 105 611,00	3 900 330,45	30	10,21	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	2160		18 1	Есть (Ваниль)	1	38	4 157 960,00	3 950 062,00	30	10,71	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	2159		18 1	Есть (Ваниль)	2	57	6 052 830,00	5 750 188,50	30	14,07	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	2052		17 1	Есть (Ваниль)	2	58,1	6 158 019,00	5 850 118,05	30	14,08	
			Корпус 4	Корпус 4	Не активна	2049		17 1	Есть (Ваниль)	1	31,5	3 736 845,00	3 550 002,75	30	8,98	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	2045		17 1	Есть (Ваниль)	1	38,1	4 158 234,00	3 950 322,30	30	10,71	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1942		16 1	Есть (Ваниль)	1	31,4	3 736 914,00	3 550 068,30	30	8,98	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1938		16 1	Есть (Ваниль)	1	38,1	4 158 234,00	3 950 322,30	30	10,71	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1868		15 1	Есть (Ваниль)	2	58,6	6 158 274,00	5 850 360,30	30	12,02	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1867		15 1	Есть (Ваниль)	3Е	68,5	7 000 015,00	6 650 014,25	30	22,16	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1866		15 1	Есть (Ваниль)	2	53,2	5 737 088,00	5 450 233,60	30	10,24	
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1757		14 1	Есть (Ваниль)	1	30,6	3 736 872,00	3 550 028,40	30		
			Корпус 4	Корпус 4	Не активна	1755		14 1	Есть (Ваниль)	С	23,4	2 736 864,00	2 600 020,80	30		
			Корпус 4	Корпус 4	Активна	1749		14 1	Есть (Ваниль)	2	52,4	6 000 324,00	5 700 307,80	30	10,24	
										68,50	2 736 864,00	2 600 020,80				

**ВНИМАНИЕ!**

Вы успешно забронировали квартиру Солнечный город, Корпус 4, Петергофское шоссе № 4 до 25.10.2019. Залоговое соглашение должно быть оплачено в течение 2 часа в личном кабинете клиента. Если залоговое не оплачено, бронь будет автоматически снята.

Телефон поддержки: 3555

Да





Макаров Владислав Владимирович

Руководитель проекта по развитию информационных технологий

[Написать сообщение](#)

Здравствуйте, Петрв Петр Петрович

[МОЙ ПРОФИЛЬ](#)

[ЗАЯВКА НА](#)

[ИПОТЕКУ](#)

[СПРАВКА](#)

[Купить квартиру](#)

[Мои квартиры](#) 1

[Мои сообщения](#)

[Скидки и подарки](#)

[Корзина](#)

**На этапе покупки** 1

[Договоры](#)

[Переуступки](#)

[Архив](#)

### ЖК «Солнечный город»

На подписание и оплату соглашения о бронировании осталось: 41 минута



Петергофское шоссе

кв. 4

Этаж/этажность 1/12

Площадь 23.6 м<sup>2</sup>

Цена при 100% оплате

**2 600 047 ₽**

Базовая цена

**2 736 892 ₽**



[Распечатать](#)

[Продолжить электронное бронирование](#)

Получить



Стоимость: 2 600 047 ₽

Залог: 20 000 ₽



### Выберите способ оплаты квартиры

Ознакомьтесь с условиями онлайн-бронирования квартиры.

Срок бронирования составляет 1 неделю с момента оплаты залога (2 недели при ипотеке).

Для оформления вам будет необходимо внести залог в размере 20 000 рублей.

**Внимание! Залог будет возвращен в полном размере после подписания договора на покупку квартиры и оплаты первого взноса.**

Проверьте информацию по выбранной вами квартире.

Выберите способ оплаты квартиры:

100% оплата

Рассрочка

Ипотека

Выберите банк

я соглашаюсь с [правилами возврата залога](#)



Продолжить



Стоимость: 2 600 047 ₽

Залог: 20 000 ₽ 



### Введите паспортные данные

1 — 2 — 3

Введите паспортные данные клиента, на имя которого будет оформлен залог, и с карты которого будет совершена оплата.  
Обратите внимание, что залог будет возвращен на карту, с которой произведена оплата.

<input type="text" value="Петр"/>	<input type="text" value="Петр"/>	<input type="text" value="Петрович"/>
<input type="text" value="Мужской"/>		
Серия и номер паспорта	Дата рождения	
<input type="text" value="xxxx xxxxxx"/>	<input type="text" value="12.12.1945"/>	
<input type="text" value="Кем выдан паспорт"/>		
Код подразделения	Дата выдачи	
<input type="text" value="xxx xxx"/>	<input type="text" value="01.01.1970"/>	
<input type="text" value="Адрес регистрации"/>		
<input type="checkbox"/> Адрес проживания совпадает с адресом регистрации		
<input type="text" value="Адрес проживания"/>		

Квартира будет забронирована до: 25.10.2019

[Продолжить](#)



Стоимость: 2 600 047 ₽    Залог: 20 000 ₽ 



### Подпишите соглашение о бронировании

1 — 2 — 3

Внимательно проверьте данные по квартире: название, адрес и технические характеристики.  
Финальная стоимость квартиры будет рассчитана менеджером с учетом действующих сейчас условий и возможных скидок.  
Теперь вы можете подписать электронное соглашение. Ваши данные защищены.

Квартира будет забронирована до: 25.10.2019

#### ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ

#### СОГЛАШЕНИЕ № 192974

г. Санкт-Петербург

“11» октября 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью “Центр развития проектов “Петербургская Недвижимость”, в лице Перевозчиковой Татьяны Владимировны, действующей на основании доверенности № 03 от «09» января 2019, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», и Гражданин **Петр Петр Петрович**, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании обращения Стороны-2 о намерении заключить договор участия в долевом строительстве (предварительный договор купли-продажи, договор купли-продажи, соглашение об уступке) (далее – «ДОГОВОР»)  использованием кредитных средств в отношении следующего Объекта:

однокомнатная квартира в жилом доме по адресу: **г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, проспект Ветеранов, дом 171, корпус 5, строение 1**, имеющая следующие характеристики: условный номер (номер) № 4, общая площадь (без учета балкона/лоджии/террасы) **23.6 кв. м**, этаж **1**, строительные оси 5-6; А-Д (далее – «КВАРТИРА»), Сторона 1 осуществляет бронирование (резервирование) КВАРТИРЫ у Застройщика (продавца) КВАРТИРЫ Общество с ограниченной ответственностью “Сэтл Инвест” на период с **“11» октября 2019 г. по “25» октября 2019 г.**, при условии внесения Стороной 2 денежной суммы в размере и в сроки, предусмотренные п. 4 настоящего Соглашения.

Цели, средства, на приобретение КВАРТИРЫ предоставляются на основании положительного решения кредитного комитета Банка об

На номер **+7 931 224 45 79** придет смс с кодом

Ознакомлен и согласен с условиями о бронировании





## Подпишите соглашение о бронировании

1 - 2 - 3

Внимательно проверьте данные по квартире: название, адрес и технические характеристики.  
Финальная стоимость квартиры будет рассчитана менеджером с учетом действующих сейчас условий и возможных скидок.  
Теперь вы можете подписать электронное соглашение. Ваши данные защищены.

Квартира будет забронирована до: 25.10.2019

### ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ

(Первозчикова Т.В.)

Подписано по коду из (Петрв П. П.)  
СМС

SpbRealty · 2 секунды назад

Код подписания соглашения  
о бронировании: 6060 .  
Никому не сообщайте код!

+7 931 224 45 79 придет смс с кодом  
код повторно через 00:35

6060

Подтвердить



Клиент

На телефон поступит SMS с кодом подписания.  
Ввести код, нажать «Подтвердить»

2-комнатная кв. №4, 23.6 м²,  
ЖК Солнечный город 



**39 минут**

Осталось на подписание и оплату  
соглашения о бронировании

Стоимость: 2 600 047 ₽

Залог: 20 000 ₽ 



### Оплатите соглашение о бронировании

1 — 2 — 3

Соглашение №192974 подписано. Теперь вы можете перейти к онлайн-оплате залога о бронировании.



Соединение защищено шифрованием  
по банковским стандартам

VISA



МИР

Сумма возвращаемого залога: 20 000 руб.

Оплатить



Нажимая «Оплатить» я соглашаюсь с [правилами возврата залога](#)

2-комнатная кв. №4, 23.6 м<sup>2</sup>,  
ЖК Солнечный город 

Стоимость: 2 600 047 ₽    Залог: 20 000 ₽ 



Квартира успешно забронирована

Отслеживать ход строительства по своей квартире, а так же следить за этапами сделки вы можете в личном кабинете в разделе [Мои квартиры](#)

[Перейти к квартире](#) 

[Корзина](#)

**На этапе покупки** 3

[Договоры](#)

[Переуступки](#)

[Архив](#)

## ЖК «Солнечный город»

Квартира забронирована до 14 октября 2019.



**Петергофское шоссе**  
кв. 4  
Этаж/этажность 1/12  
Площадь 23.6 м<sup>2</sup>

Цена при 100% оплате

**2 600 047 ₽**

Базовая цена

**2 736 892 ₽**

 [Распечатать](#)

[Вернуть залог](#)

[Правила возврата залога](#)

[Ход строительства](#)

[На карте](#)