

«Контейнеры - кафе, бары и пункты общественного питания»

Авторство проекта: Сироткин
Максим и Горохов Роман

Руководитель: Александров Михаил
Вячеславович



- **Тема индивидуального проекта** – «Контейнеры - кафе, бары и пункты общественного питания».

- Актуальность темы проявляется в том, что не все люди знают и обращают внимание на подобные варианты проектов, не рассматривают их как что-то интересное и стоящее внимания, хотя на деле это может стать очень прибыльным и интересным делом. Необходимо обратить внимание людей на такие проекты.



Цели и задачи нашей работы

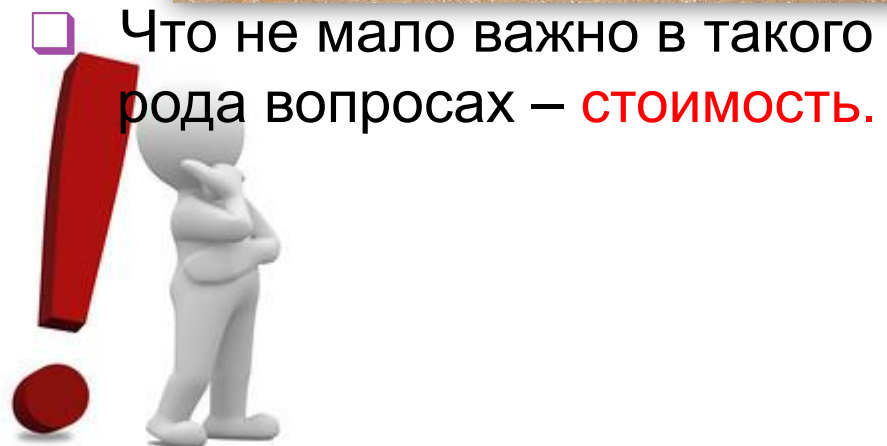
✓ Цель:

- Рассмотреть грузовые контейнеры как пункты общественного питания.

✓ Задачи:

- Представить конкретные примеры таких заведений.
- Уточнить себестоимость данного проекта.
- Уточнить важные факторы, от которых будет зависеть конечный результат.

- Морские грузовые контейнеры – прочные и долговечные металлические конструкции, которые даже после нескольких лет эксплуатации на линиях грузоперевозок сохраняют геометрию и герметичность. Поэтому владелец малого и среднего бизнеса охотно
- Так-же не мало важно то, что используют их для строительства кафе, баров, ресторанов, такое нестандартное



Стоимость контейнера

- Стоимость одного контейнера в Б\У состоянии около 100 000 рублей в среднем, но на период текущих событий в мире – от 154 000 руб. до 279 000 руб. В новом состоянии – от 312 000 руб. до 410 000 руб. Цены варьируются из-за размеров, ма

20-футовый контейнер стандартный

Контейнер 20" x 8" x 8"6"



			Внешние размеры	Внутренние размеры	Дверной проем
Тара, кг.	2200	Длина, м	6,06	5,9	
Вес груза, кг.	21700	Ширина, м	2,44	2,35	2,34
Объем, куб м	33,3	Высота, м	2,59	2,4	2,29

40-футовый контейнер стандартный

Контейнер 40" x 8" x 8"6"



			Внешние размеры	Внутренние размеры	Дверной проем
Тара, кг.	3980	Длина, м	12,19	12,03	
Вес груза, кг.	26500	Ширина, м	2,44	2,35	2,34
Объем, куб м	67,2	Высота, м	2,59	2,4	2,29



Почему именно точка общепита?

- Мы думаем, что это, как минимум, интересно. Есть что-то в том чтобы например, иметь свою Кофейню, которая не занимает много места и приносит не только деньги, но и что не мало важно некое - «удовлетворение» и спокойствие. Но если брать более весомые и обобщенные причины



- 1. Короткий путь от создания проекта до открытия бизнеса – на изготовление и установку модуля затрачивается от 5 дней
- 2. Финансовая экономия. Сооружение кафе из контейнеров обходится, как минимум, на 30% дешевле, по сравнению с капитальными строениями, что обеспечивает сокращение срока окупаемости. Для строительства можно использовать контейнеры, бывшие в употреблении и сохранившие большую часть рабочих характеристик.
- 3. Возможность при необходимости расширить бизнес путем добавления металлических модулей или комбинирования капитального строения с одним или несколькими контейнерами.
- 4. Возможность открыть заведение в месте с плотной городской застройкой.



- Так же, некоторые люди делают сооружения не из одного контейнера, а из нескольких, что создает некий комплекс, это выглядит еще более необычно и привлекательно, что будет



Х



- Также, если владелец данного заведения захочет из-за каких-либо причин перенести или уменьшить размеры и количество контейнеров в сооружении, он спокойно может это сделать с помощью⁹ специализированной техники

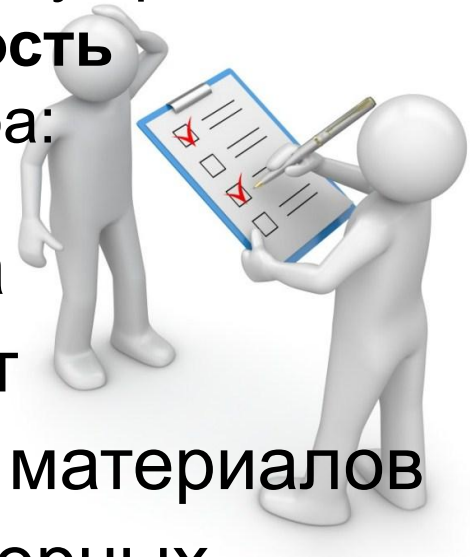
Именитые компании в этой идеи

- Как ни странно, но даже именитые компании создают такие заведения из грузовых контейнеров, как пример можно взять сеть кофеен «Starbucks».
- Таким образом компания Starbucks реализует экологические идеи, которые она поддерживает и пропагандирует. А так же в морских портах США переизбыток лишних контейнеров. Найти им новое применение, особенно в строительстве довольно экологично. Помимо своей "зеленой" направленности, кофейня имеет еще один плюс. Она легко может быть разобрана, перевезена и собрана на новом месте. Кофейня рассчитана на обслуживание подъезжающих автомобилей, в ней нет зала со столиками для посетителей. Кроме того, на стенах кофейни размещен текст, пропагандирующий вторичное

<https://www.chuvsu.ru>



- Когда вы посмотрели на пример и на то, что они должны из себя представлять в целом, я расскажу про то, **от чего будет зависеть итоговая стоимость** переоборудования грузового контейнера:



1. Размер и состояние контейнера
 2. Сложность производимых работ
 3. Ценовой диапазон отделочных материалов
 4. Наличие или отсутствие инженерных систем, наличие террас, лестниц,
- И **вместо этого** есть **разные образцы компаний** которые занимаются переоборудованием контейнеров, цены варьируются из-за размеров этих контейнеров, она может составлять: от 800 000 рублей до 1 300 000 рублей за **один**, без учёта того, что контейнер будет входить в

Наш вывод

- Подобная задумка, как кафе из контейнеров, отдает «большую часть роли» конкретно внешнему виду, что играет огромную роль в подобных проектах. Так же это значит, что посетитель, приятно проведя свое время в подобном заведении, вероятнее всего расскажет об этом месте своему окружению, и расскажет он о заведении, явно в хорошем ключе, что означает приток новых посетителей, это как по мне минимизирует риски на «упадок» проекта. что важно

Спасибо за внимание!

КОНЕЦ

