

Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

Обеспечение достойного уровня жизни граждан — это одна из главных задач, стоящих перед любым государством. Но сегодняшняя ситуация в экономике страны привела к тому, что во многих регионах зарплаты не успевают за ростом цен — не только на повседневные нужды, но и на услуги ЖКХ. Как следствие, далеко не каждый может оплачивать ЖКУ в полном объеме из-за величины платежей, низкого дохода и прочих нюансов.

Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

Существенно снизить нагрузку по оплате услуг ЖКХ помогают **субсидии**, порядок получения которых регулируется Постановлением №541 Правительства РФ «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», а также Жилищным кодексом РФ.

Субсидии предоставляются в случае, если расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи и при условии, что заявители не имеют задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг либо заключили и выполняют соглашение по ее погашению.



Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

Получатели государственной услуги

Граждане Российской Федерации или иностранные граждане (в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации), являющиеся:

- пользователями жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- нанимателями жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- членами жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственниками жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома)



Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

Перечень документов, необходимых для получения государственной услуги:

- паспорт заявителя, а также документы на несовершеннолетних членов семьи (паспорта или свидетельства о рождении);
- документ о праве пользования помещением — это свидетельство о праве собственности, либо же договор найма, если жилье принадлежит государству (другому человеку);
- документы о своевременной оплате ЖКУ, подтверждающие отсутствие долгов за последний месяц;
- справки о доходах заявителя и других людей, живущих в семье, по форме 2-НДФЛ;
- реквизиты банковского счета, на который будут поступать деньги;
- копии СНИЛС;
- заявление на получение субсидии.



Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

С учетом того, что особую роль в процессе принятия решения по удовлетворению заявки выступает информация о совокупном доходе семьи, именно на подтверждающие источники заработка документы обращают особое внимание.

Существует специальный «Перечень видов доходов». К основным доходам относятся:

- Заработная плата;
- Выходное пособие при увольнении;
- Пенсия;
- Стипендия;
- Пособие по безработице;
- Пособия по уходу за ребенком до 1,5 и до 3 лет;
- Доходы с имущества (например, сдача в аренду квартиры или земельного участка);
- Проценты по банковским вкладам;
- Получаемые алименты и т. д.



Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

Факт отсутствия доходов также должен быть подтвержден документально. Может потребоваться следующий перечень документов на субсидию ЖКХ:

- справка, подтверждающая отсутствие стипендии – для учащихся образовательных учреждений очной формы обучения;
- справка об обучении – для лиц в возрасте от 16 до 18 лет с места учебы;
- документ, подтверждающий невозможность трудоустройства определенных категорий лиц (те, кто содержится под стражей, находится на долгосрочном стационарном лечении, а также те, кто признаны безвестно отсутствующими или находящиеся в розыске);
- документ, подтверждающий то, что женщина не работает в силу того, что состоит на учете по беременности;
- справка из Центра занятости об отсутствии выплат пособия по безработице гражданам, которые не имеют места работы и т. д.



Оформление жилищной субсидии



Решения

Технологии

Рекомендации

Контакты

Отправить необходимый пакет документов можно несколькими способами:

- с помощью официального портала государственных услуг (<https://www.gosuslugi.ru/>);
- визит в специализированный региональный центр жилищных субсидий (<http://gcjs.gk.gov.spb.ru/>);
- обратиться в многофункциональный центр, предоставляющий услуги населению (<https://spb-mfc.com/sankt-peterburg/>).

