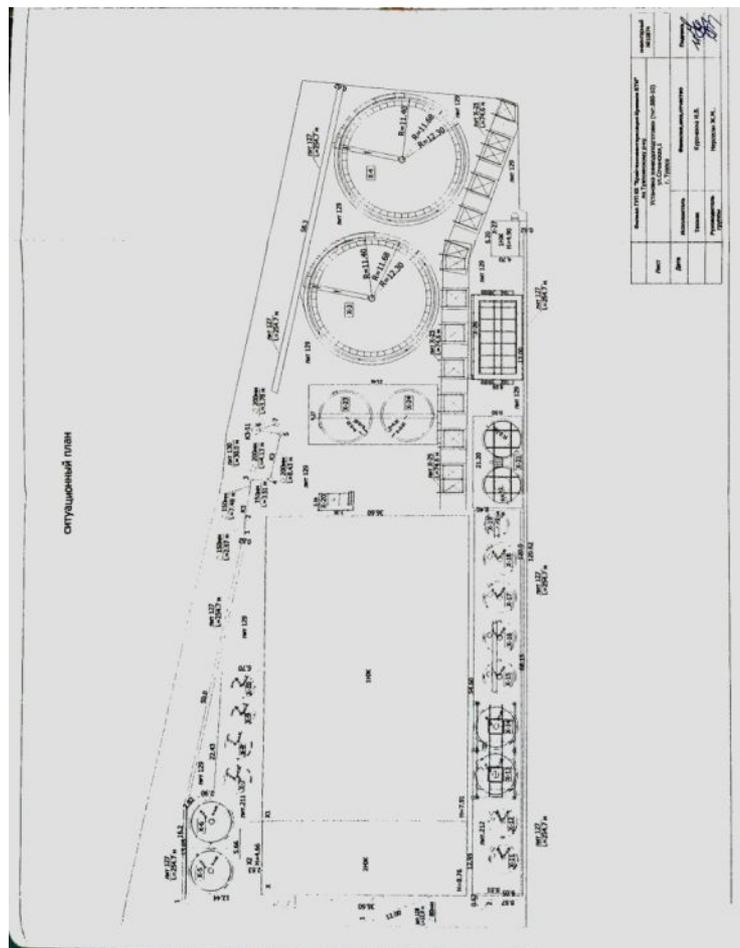


Установка химводоподготовки



IV. Общие сведения.

Назначение Здание химводоподготовки с конденсатоочисткой

Использование по назначению

Количество мест (мощность) Лит. X - Собщ. = 807.4 кв. м
Лит. X1 - Собщ. = 1 971.6 кв. м
Лит. X2 - Собщ. = 27.8 кв. м
 а)
 б)
 в)
 г)

V. Ичисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формула для подсчета площади по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	О (кв. м)
1	2	3	4	5	6
X	Здание химводоподготовки с конденсатоочисткой	$36,60 \cdot 12,95$	474.0	8.76	4
X1	Пристройка	$54,60 \cdot 36,60$	1 998.4	7.91	15
X2	Пристройка основная	$2,63 \cdot 8,03 + 5,66 \cdot 1,30 + 1,31 \cdot 1,21$	30.1	4.66	

Краснодарский край, г Туапсе, ул. Сочинская, № 1

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа.

Литера X Год постройки 2013 Число этажей 2 (в т.ч. 0 подземн.)

Группа капитальности Вид внутренней отделки Простая

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (отслаив, трещины, гниль и пр.)	Уд. вес по таблице	Процент к уд. весу	Уд. вес с запасом	Износ в %	Классификация в строении
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Монолитные столбчатые и монолитные железобетонная плита на бетонной подготовке	хорошее					
2	Стены и перегородки	Наружные: монолит-железобетонные облицовочные стеновыми облицовочными, облицовочные панели на сборных ЖБ колоннах Внутренние: монолитный железобетонный кирпичные т.с. 0.25	хорошее					
3	Перекрытия	Чердачные: Железобетонные монолитные-17% металлокерамика-83% Междэтажные: железобетонные монолитные	хорошее					
4	Кровля	Конструкция: плоская профилированная с утеплением слоем теплоизоляции и пароизоляции	хорошее					
5	Полы	кафель, бетонные покрытия	хорошее					
6	Премы	Окна: металлопластиковые с однокамерными стеклами Двери: двери и ворота металлические защитно-герметические армированные просты отделаны металлизированные	хорошее					
7	Отделочные работы	Наружные: штукатурка, панели формы "Петропанель", сайдинг, двухслойное лакокрасочное покрытие Внутренние: штукатурка, шпателька, окраска	хорошее					
8	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства	Отопление: Пром. предприятие - газ Электропроводка: скрытая прокладка Вентиляция: есть Канализация: есть Горюче-взрывобезопасные: Ванна и душ Газоснабжение: С горячей водой Нителитные светильники Телефон Радио Телевидение Сигнализация Микропроцессор Лифт	хорошее					

Краснодарский край, г Туапсе, ул. Сочинская, № 1

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и пр.)	Уд. вес по таблице	Поправка к уд. весу	Уд. вес с поправкой	Площадь в кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
9	Вентиляция Прочие работы Лестницы Крыша Прочие	Отметки бетонные 1,0 м					
Итого							

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} \times 100 = 0\%$

Краснодарский край, г Туапсе, ул. Сочинская, № 1

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа.

г.р.а XI Год постройки 2013 Число этажей 1 (в т.ч. 0 подземн.)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и пр.)	Уд. вес по таблице	Поправка к уд. весу	Уд. вес с поправкой	Площадь в кв. м	Вид внутренней отделки	
								Простая	Простая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Фундаменты	Монолитные столбчатые и монолитная железобетонная плита	хорошее						
	Стены и перегородки								
	Наружные	панельные стеновые панели по сборным железобетонным колоннам	хорошее						
	Внутренние								
	Перегородки	Стеновые панели	хорошее						
	Крыша	панельная по профнастилу	хорошее						
	Кровля	панельная железобетонная	хорошее						
	Полы	панельная железобетонная	хорошее						
	Перекрытия	металлокаркасные, с оцинкованным стальным армированием	хорошее						
	Двери	металлические, защитно-герметические противопожарные	хорошее						
	Остекленные работы								
	Наружные	обшивка сайдингом	хорошее						
	Внутренние								
	Внутренние санитарно-технические и электрические устройства								
	Отопление								
	Электроснабжение	скрытые проводки							
	Водоснабжение	ось							
	Канализация	ось							
	Парочес водоснабжение								
	Ванна и душ								
	Канализация								
	Наливные полы								
	Телефон								
	Радио								
	Телевидение								
	Сигнализация								
	Музыкальный								
	Лифт								
	Вентиляция								
	Прочие работы	металлические по консулам	хорошее						
	Лестницы								
	Крыша								
	Прочие	Отметки бетонные 1,0 м, деревянные канавы и примыкание кранов металлический	хорошее						
Итого									

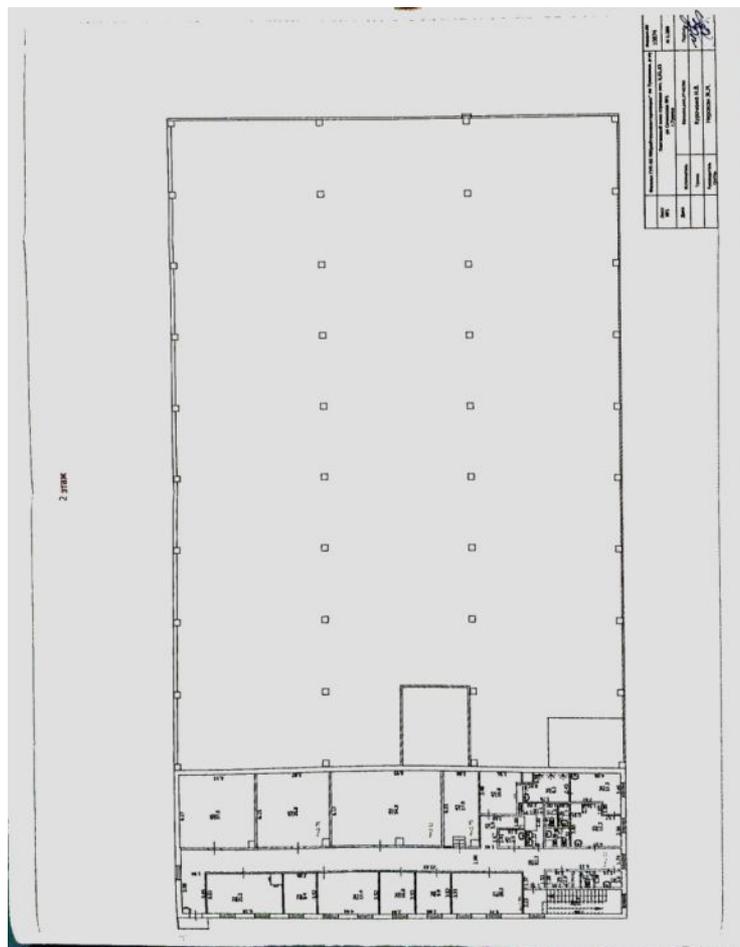
износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} \times 100 = 0\%$

Краснодарский край, г Туапсе, ул. Сочинская, № 1

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений: жилая комната, квартира, производственное помещение, складская комната, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м. предельнодопустимая для помещения				Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Суммарно по помещению или поквартирная общая площадь
					общая	жилая	вспомогательная	общая				
X 2	2	22	Химическая лаборатория	$3,53 \times 6,18 = 0,66 \times 0,95$	21,2	21,2			2,70			
X 2	2	23	Химическая лаборатория	$3,52 \times 2,66$	9,4	9,4			2,70			
X 2	2	24	Лаборатория КНИИ	$3,52 \times 4,94$	17,4	17,4			2,70			
X 2	2	25	Весовая и приборная	$3,53 \times 2,84$	10,0	10,0			2,70			
X 2	2	26	Весовая и приборная	$3,53 \times 2,80$	9,9	9,9			2,70			
X 2	2	27	Комната местного управления	$5,71 \times 3,53$	20,2	20,2			2,70			
X 2	2	28	Коридор	$1,37 \times 6,23 = 3,27 \times 1,27 = 1,90 \times 2,5$	8,3	8,3			2,50			
X 2	2	29	Кладовая уборочного мусора	$83 \times 5,08 \times 0,65 = 0,74 \times 0,57$	2,8	2,8			2,70			
X 2	2	30	Жестяная касса	$2,02 \times 1,38 = 0,31 \times 0,11 \times 2$	2,8	2,8			2,70			
X 2	2	31	Сал.Узел	$7,88 \times 2,13$	16,8	16,8			2,70			
X 2	2	32	Сал.Узел	$0,98 \times 1,38$	1,4	1,4			2,70			
X 2	2	33	Женская гардеробная	$1,38 \times 2,14$	3,0	3,0			2,70			
X 2	2	34	Женская гардеробная	$4,07 \times 2,56 = 1,03 \times 1,56 = 0,23 \times 0,94$	12,3	12,3			2,70			
X 2	2	35	Женская туалетная комната	$3,42 \times 0,81 = 0,87 \times 0,61$	11,3	11,3			2,70			
X 2	2	36	Сал.Узел	$2,47 \times 2,16 = 0,81 \times 0,93$	8,2	8,2			2,70			
X 2	2	37	Сал.Узел	$0,88 \times 1,91$	1,7	1,7			2,70			
X 2	2	38	Коридор	$1,08 \times 1,91$	1,9	1,9			2,70			
X 2	2	39	Коридор	$1,98 \times 1,51 = 0,62 \times 0,52$	2,7	2,7			2,70			
X 2	2	40	Помещение для уборки	$1,37 \times 1,40 = 1,25 \times 0,55 = 0,91 \times 2,0$	4,5	4,5			2,70			
X 2	2	41	Коридор	$1,41 \times 2,10$	3,0	3,0			2,70			
X 2	2	42	Коридор	$3,60 \times 1,00 = 1,40 \times 0,27 = 0,4$	5,9	5,9			2,70			
X 2	2	43	Комната уборки	$3,48 \times 3,16 = 0,38 \times 2,43$	10,8	10,8			2,70			
X 2	2	45	Средняя	$6,15 \times 2,86 = 0,55 \times 0,67$	17,0	17,0			2,70			

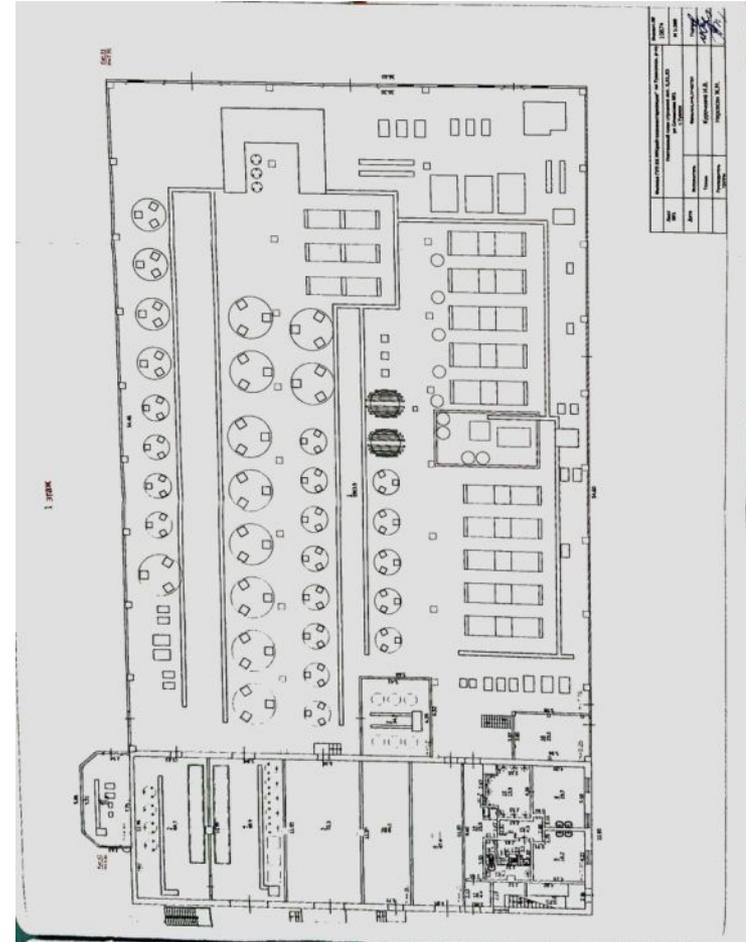
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений: жилая комната, квартира, производственное помещение, складская комната, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м. предельнодопустимая для помещения				Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Суммарно по помещению или поквартирная общая площадь
					общая	жилая	вспомогательная	общая				
X 2	2	46	Вспомогательная	$6,17 \times 8,95 = 0,67 \times 0,92$	54,8	54,8			2,70			
X 2	2	45	Компьютерная расчетная	$6,17 \times 2,81 = 0,68 \times 0,38$	35,8	35,8			2,70			
X 2	2	46	Салон КНИИ	$6,17 \times 6,13 = 0,61 \times 0,52$	37,5	37,5			2,70			
Всего по этажу					401,9	275,1	126,8	401,9				
Всего по зданию (строению), в т.ч.					2 806,8	2 624,2	182,6	2 806,8				
лит. X - Здание химкомбинатов с комбинатостроением					897,4	624,8	182,6	897,4				
лит. XI - Пристройка					1 971,9	1 971,6		1 971,9				
лит. XII - Пристройка основная					27,8	27,8		27,8				

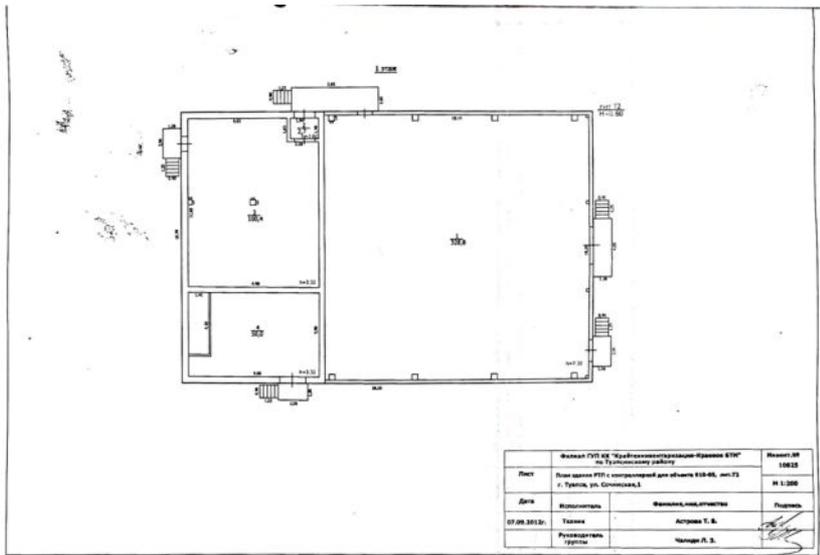
2й этаж ХВП



1й этаж ХВП

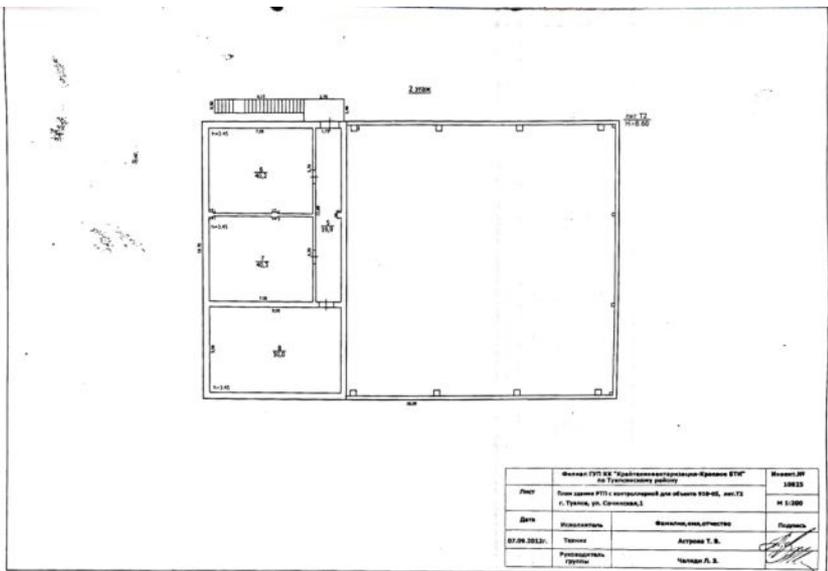
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений: жилая комната, кабинетское помещение, кухня, коридор и т.д.	Формат площади по плану по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м, предназначенная под помещения			Площадь мест общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
					жилая в том числе вспомогательная	общая	основная в том числе вспомогательная		
XI	1	7	Салон ресторана	6,39*5,63	34,7	34,7		5,00	
XI	1	16	Жилая комната	3,85*5,96	21,0	21,0		2,25	
XI	1	20	Навесная для бачок-нефриталитатора	7,25*7,1-1,23*1,14	27,8	27,8	55,8	4,46	
				Итого по этажу	2 404,9	2 349,1	55,8		





к поэтажному плану здания (строения)
 Расположенного в городе (другом поселении) **г Туапсе** по ул. (пер.) **Сочинская.** № **1.**

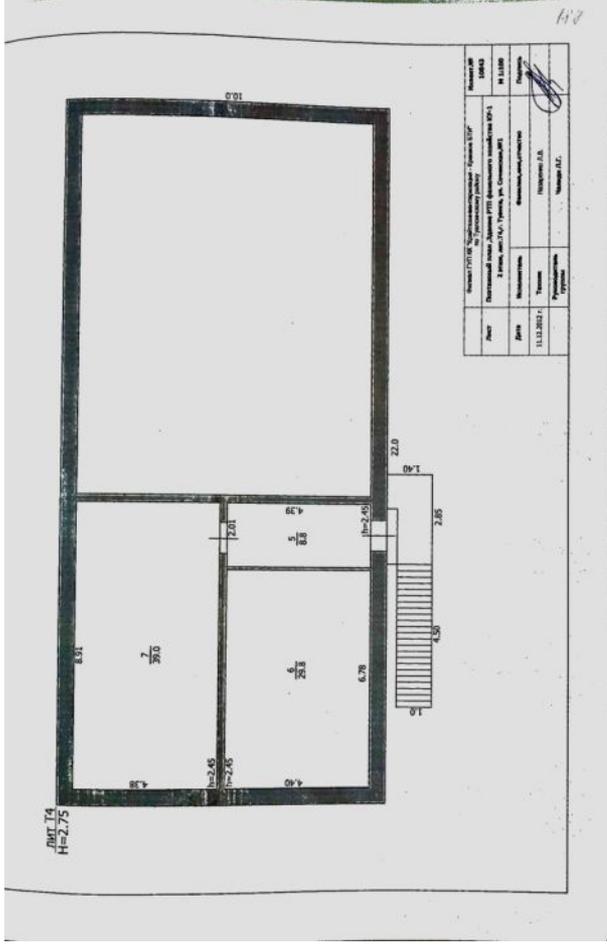
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение частей помещений: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кулуар, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м, предназначенная под помещения				Площадь балкона, лоджии, веранд в т.ч. террас по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Средняя стоимость квадратного метра
					жилое		нежилое				
					в том числе	в том числе	в том числе	в том числе			
T2	1	1	РТП	18,14*18,20-(0,4*0,4)*8			328,8	328,8			7,30
T2	1	2	Тамбур	1,94*1,40			2,7		2,7		3,60
T2	1	3	Аппаратная	11,60*8,98-1,63*2,18-0,40*0,40-0,28*0,37			100,4	100,4			3,32
T2	1	4	ПВК	5,56*9,00			50,0	50,0			3,32
Итого по этажу							481,9	479,2	2,7	481,9	



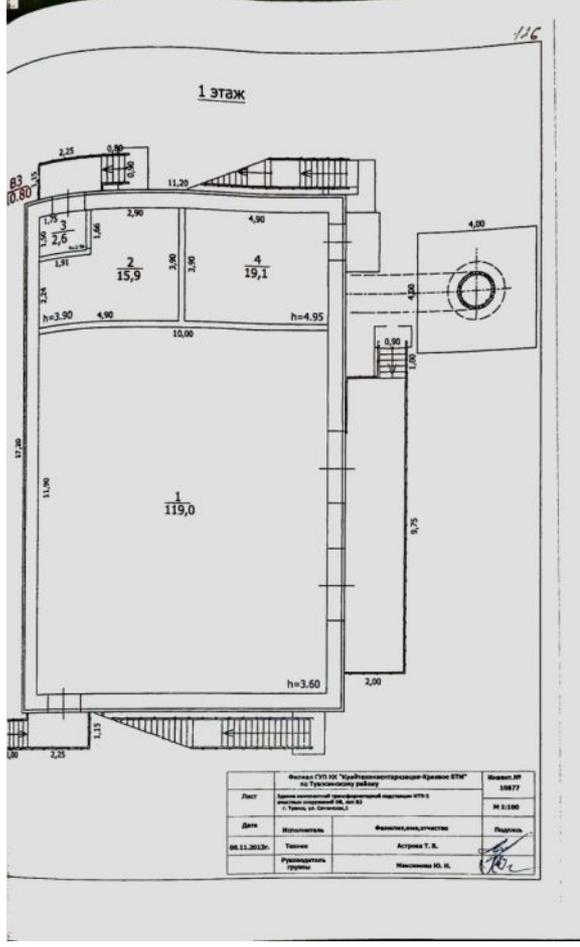
Федеральное государственное учреждение «Центр геоинформационных ресурсов БТИ» на Туапсинском районе		Исходный №
Лист	Формат А3 (1) в масштабе для участка 1:1000, лист 1/1 (г. Туапсе, ул. Сочинская, д. 1)	10823
Дата	Исполнитель	Масштаб
07.09.2013г.	Тупица	Асман Т. В.
	Руководитель группы	Чалыба Г. Э.

к поэтажному плану здания (строения)
 Расположенного в городе (другом поселении) г Туапсе по ул. (пер.) Сочинская. № 1.

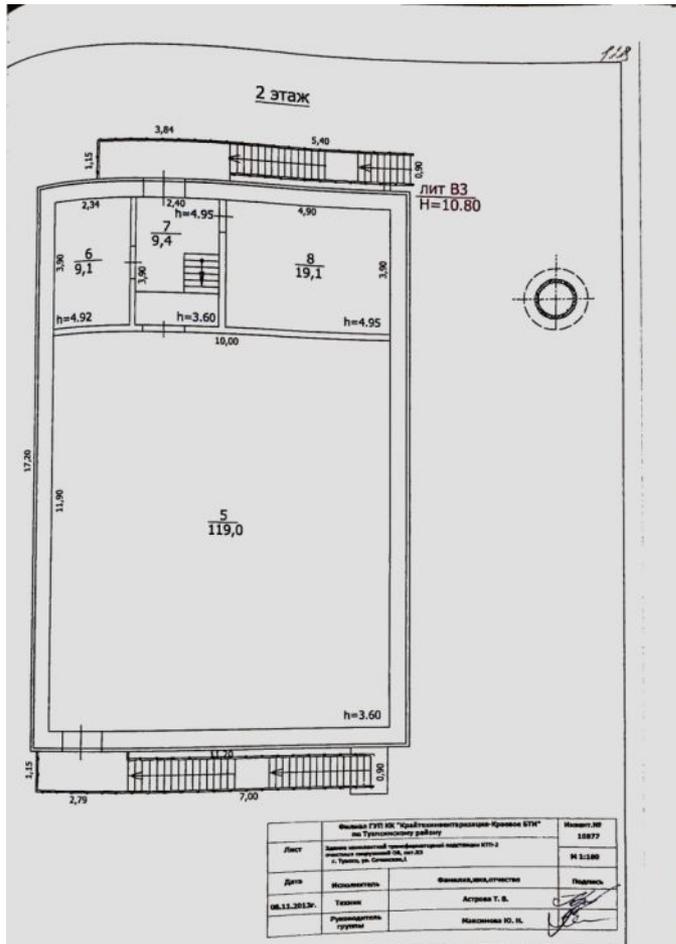
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений: жилая комната, административное помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.д.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м, предназначенная под помещения									
					жилые			нежилые						
					Общая	в том числе		Общая	в том числе					
	жилая	вспомогательная	общая	основная	вспомогательная	Общая площадь по (этажу, строению)	Площадь балконов, лоджий, веранд, террас	Высота помещений по внутр. обмеру	Площадь помещений общего пользования	Средняя полезная площадь				
T2	2	5	Коридор	11,60*1,73-0,41*0,30				19,9					3,45	
T2	2	6	Помещение инженера АСУТП	7,06*5,70-0,30*0,10-0,38*0,1				40,2	40,2				3,45	
T2	2	7	Помещение UPS	7,08*5,70-0,30*0,10-0,38*0,1				40,3	40,3				3,45	
T2	2	8	Вспомогательное помещение	9,00*5,56				50,0	50,0				3,45	
			Итого по этажу					150,4	80,5	69,9	150,4			
			Всего по зданию (строению)					632,3	559,7	72,6	632,3			



Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Наименование помещения по плану и т.п.	Наименование помещения, назначение, вид, количество полов, пола, покрытие и т.п.	Формула подсчета площади по формуле	Площадь в кв.м. примененная под покрытие		в том числе		в том числе		Остаток площади (стак, ступени)	Линейная длина дощатой, паркетной и т.п.	Высота помещения по верху обшук	Площадь востановления	Средняя высота пола на перекрытии
						жилая	нежилые	жилая	нежилые							
14	1	1	Коридор	1,95*2,0		3,9	3,9									
14	1	2	Контрольная	8,90*4,40=2,18*2,19		34,4	34,4									
14	1	3	Ванная	8,87*4,34		38,5	38,5									
14	1	4	РТИ:100,4 кв	11,87*8,99		106,7	106,7									
			Итого по этажу			183,5	179,6	3,9	183,5							



Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м. распределенная по помещениям				Площадь в кв.м. по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м. по наружному обмеру	Общая площадь по (Стена, стропила)	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещений по верх. обмеру	Площадь мест общего пользования	Средняя высота помещений по среднему обмеру
					Жилая	Жилая в том числе:	Жилая в том числе:	Жилая в том числе:							
B3	2	5	КПП-2	11,00*10,00					119,0	119,0			3,60		
B3	2	6	Помещение главного пожарозащиты	3,90*2,34					9,1	9,1			4,92		
B3	2	7	Коридор	3,90*2,40					9,4	9,4			3,60		
B3	2	8	Вытяжная камера	4,90*3,90					19,1	19,1			4,95		
			Итого по этажу						156,6	147,2	9,4	156,6			
			Всего по этажу (строению)						311,2	301,2	12,8	313,2			



Блочная ТП 2БКТП (пож. депо)

IV. Общие сведения.

Назначение Блочная трансформаторная подстанция 2БКТП 10/0,4 кВ (площадь)

Использование по назначению

Количество мест (мощность) Лит. Г6 - Собщ. = 41,0 кв. м

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

№ этажа по плану	Наименование здания и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб м)
1	2	3	4	5	6
Г6	Блочная трансформаторная подстанция 2БКТП 10/0,4 кВ (площадь пожарного)	8,00*6,00	48,0	3,10	148,8

Кредитный край г. Туапсе, ул. Сочинская, № 1.

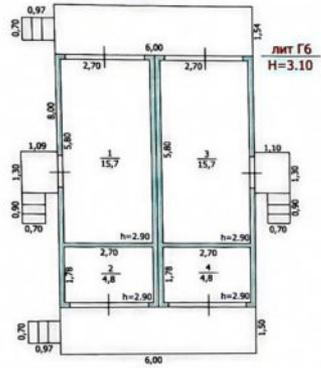
ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения)
по ул. (пер.) Сочинская

№ 1

спложаемого в городе (другом поселении) г. Туапсе

Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений: жилая комната, классическое помещение, классная комната, библиотека, читальня, кузля, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв. м, предназначенная под помещения				Площадь по плану (Опел., - пристройки, - пристройки, - пристройки, - пристройки)	Площадь в кв. м, предназначенная под помещения в турсе	Высота помещений по плану - обмеру	Площадь мест общего пользования	Средняя высота помещений
				жилищные		нежилищные						
				Общая	в том числе	Общая	в том числе					
Г6	1	Трансформаторная	5,80*2,70		15,7	15,7				2,90		
Г6	2	Трансформаторная	2,70*1,78		4,8	4,8				2,90		
Г6	3	Трансформаторная	5,80*2,70		15,7	15,7				2,90		
Г6	4	Трансформаторная	2,70*1,78		4,8	4,8				2,90		
Итого по этажу						41,0	41,0			41,0		
Всего по зданию (строению)						41,0	41,0			41,0		

1 ЭТАЖ



	Федеральное государственное учреждение «ВНИИИ» по Тульской области		Изм. № 18713
Лист	Канализационная станция №0011 М/С/А/И (Сельское хозяйство), км. 19 (Тульская обл. Спасский р-н)		№ 1.100
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
И.И.М.И.О.	Техник	Астрова Т. В.	<i>[Signature]</i>
Руководитель группы		Чалова Л. В.	